



FRACCIONAMIENTO

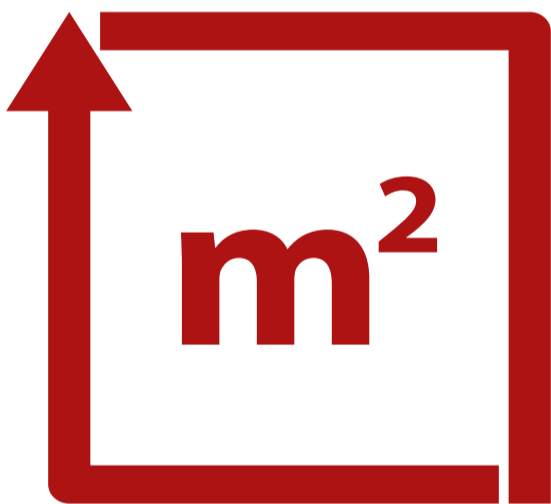
ZAKIA

EL MARQUÉS,
QUERÉTARO

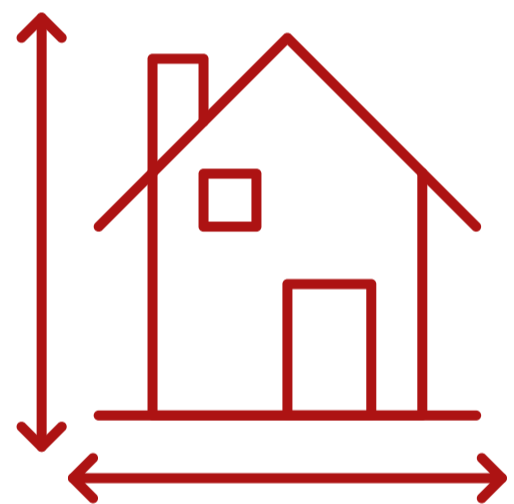


EN VENTA POR \$2,760,000 MXN.

- Linda casa de dos niveles ubicada en el Fraccionamiento Zakia.
- Con caseta de acceso y amenidades.
- Dación en pago, escrituración futura.
- Con posesión física, escritura pendiente de inscribir.
- Únicamente Pago de Contado.



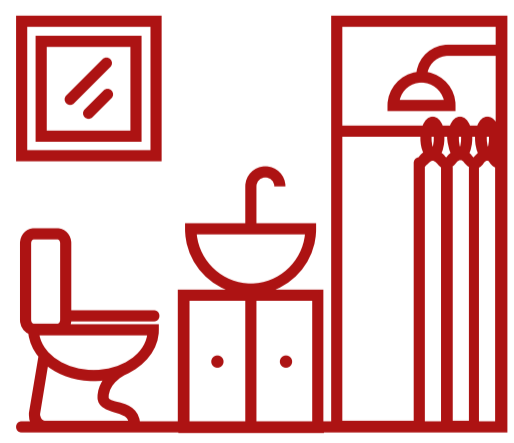
118.61 m2
Terreno



139.82 m2
Construcción



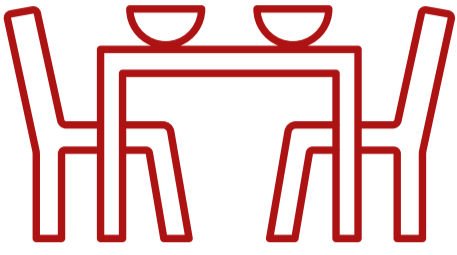
3
Habitaciones



2.5
Baños

● Planta baja:

Sala
Comedor



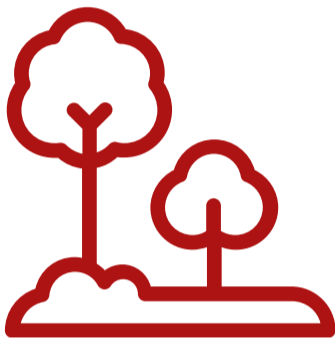
Cocina
Integral con
área de lavado



Medio
Baño



Patio
trasero



2
Estacionamientos



● Planta alta:

Recámara Principal con baño
completo y vestidor



2 Recámaras
secundarias



1 Baño
completo



● Amenidades ZAKIA

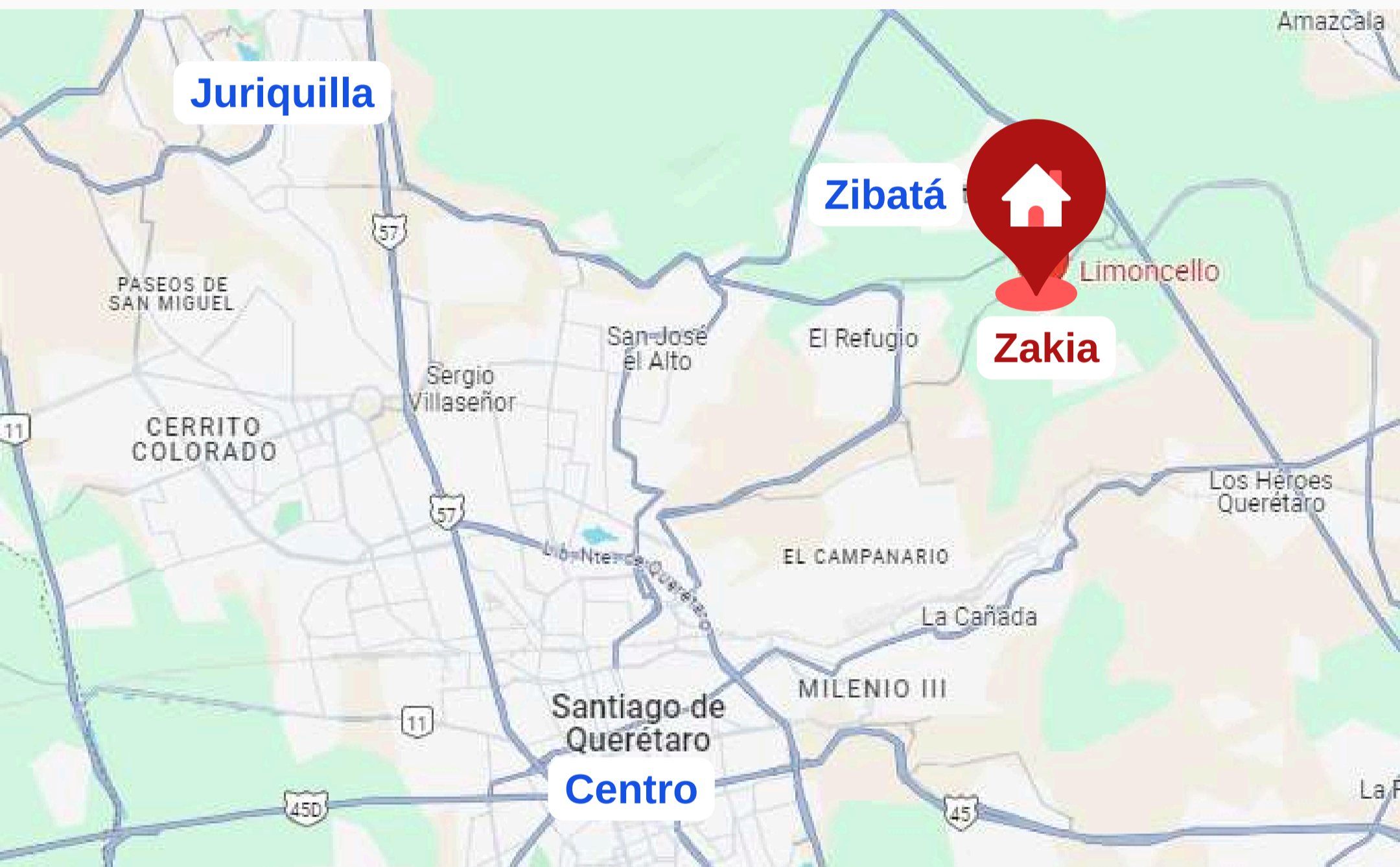
- ✓ 90 lotes de suelo habitacional, comercial y mixto
 - ✓ Control de Acceso 24/7
 - ✓ Áreas infantiles
 - ✓ Canchas de usos múltiples
 - ✓ Parques para mascotas
 - ✓ Espacio para fogatas
 - ✓ Alberca
- ✓ Más de 200 m² de áreas verdes
- ✓ Espectacular lago de 1.9 HA de superficie
 - ✓ Jardines xerófilos
 - ✓ Ciclopista
 - ✓ Trotapista

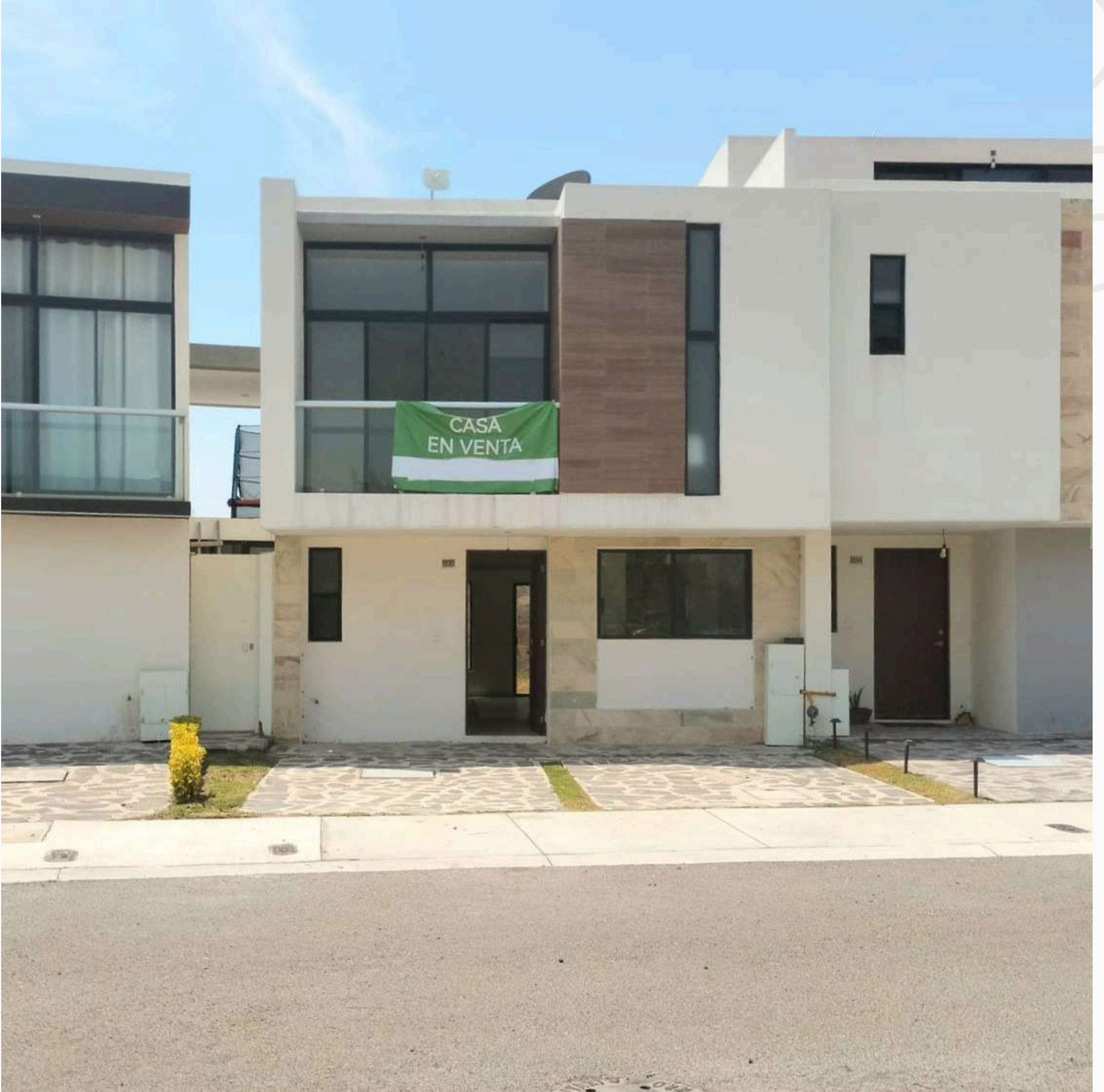
UBICACIÓN.

- Av. Paseo de Zakia Poniente 300 B INT. 35, Fraccionamiento ZAKIA, El Marqués Querétaro.
- A 15KM del Centro Histórico de Querétaro.
A 25KM del centro de Juriquilla.
A 5.2KM de la entrada a Zibatá.

[Link a Google Maps](https://maps.app.goo.gl/kZXwNKK3PqHJbgKYA)

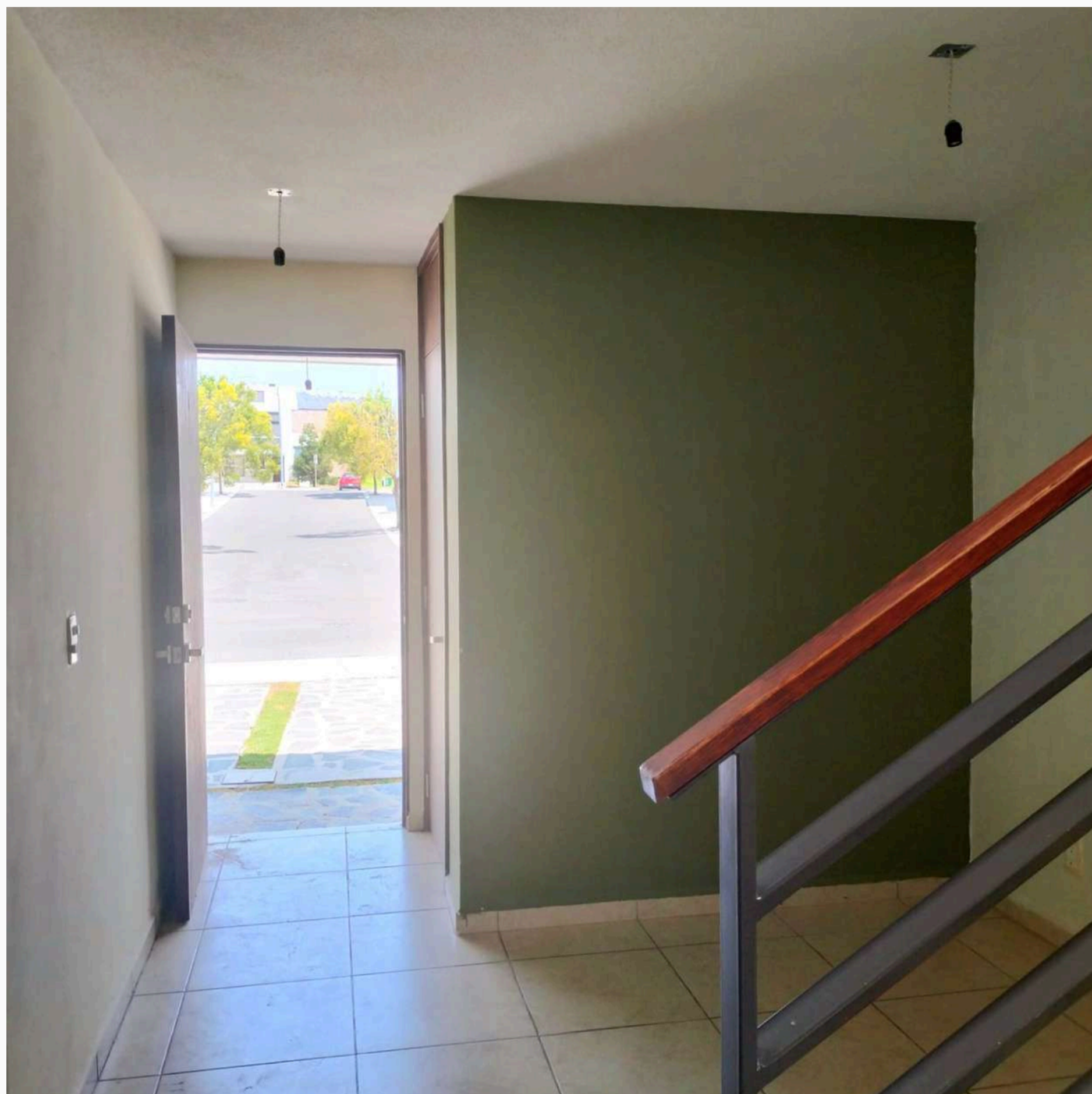
<https://maps.app.goo.gl/kZXwNKK3PqHJbgKYA>







RECIBIDOR



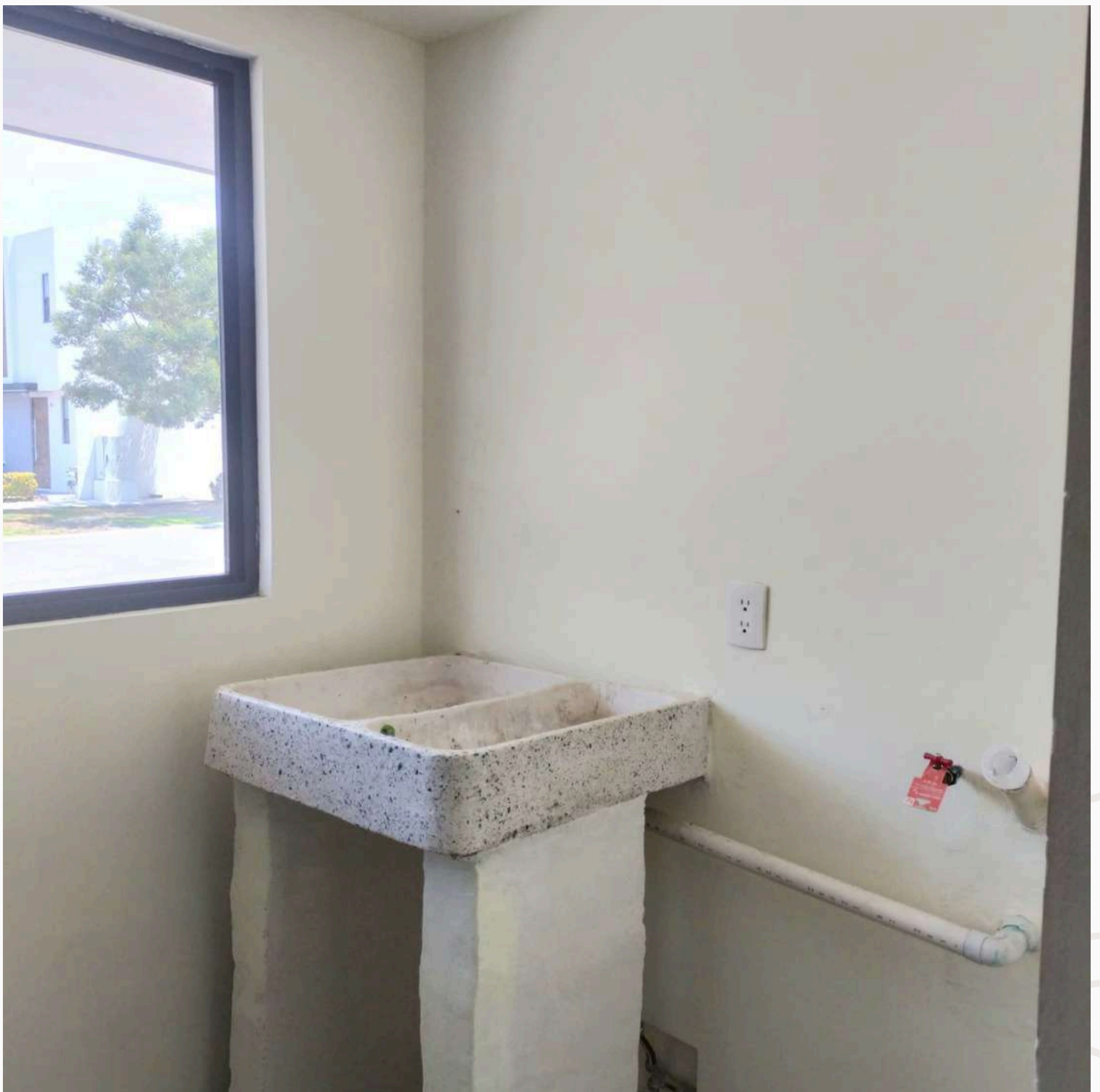


ESTANCIA SALA COMEDOR

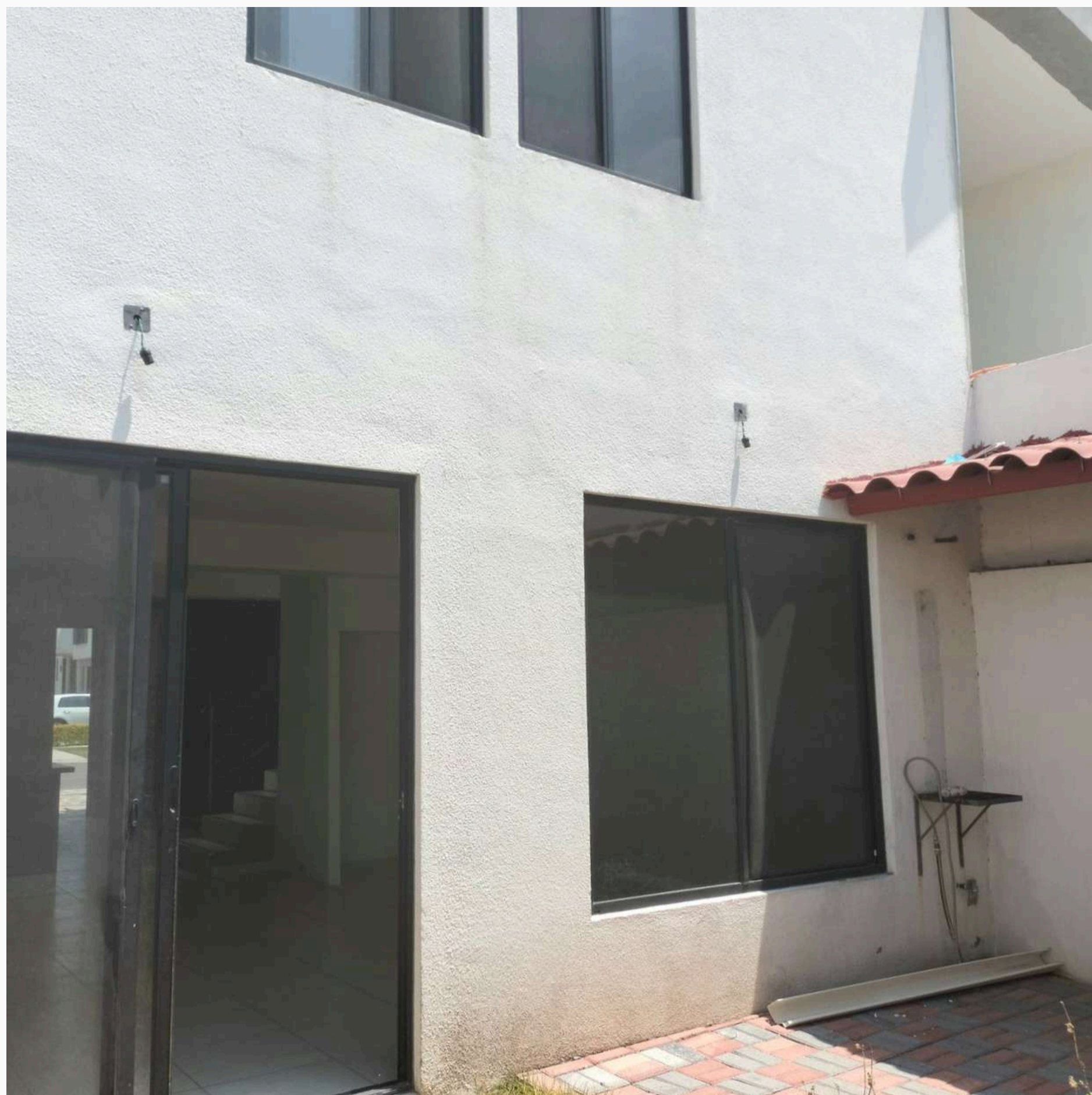




COCINA INTEGRAL CON ESPACIO PARA LAVADO



PATIO TRASERO





HABITACIONES









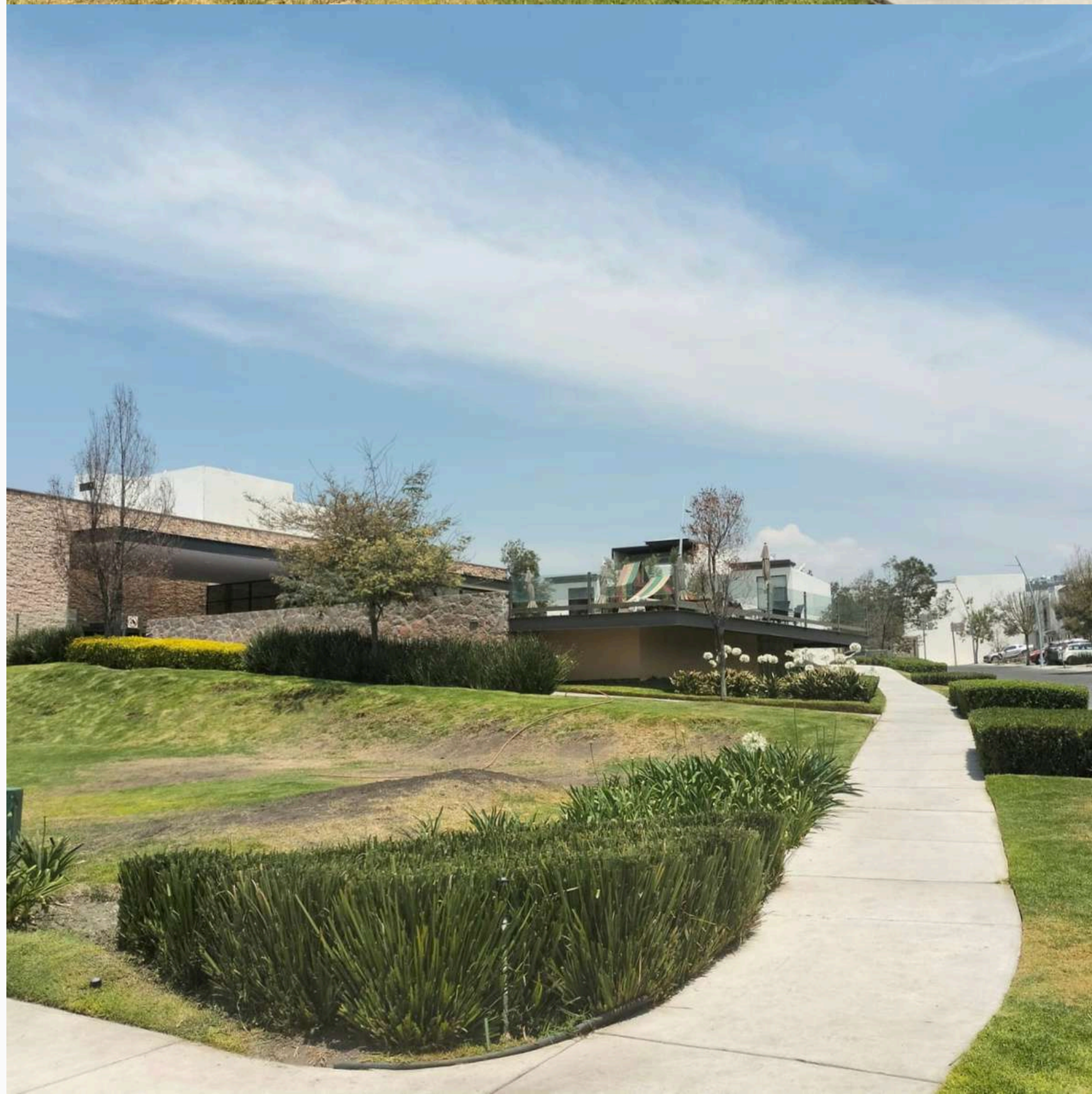


BAÑOS

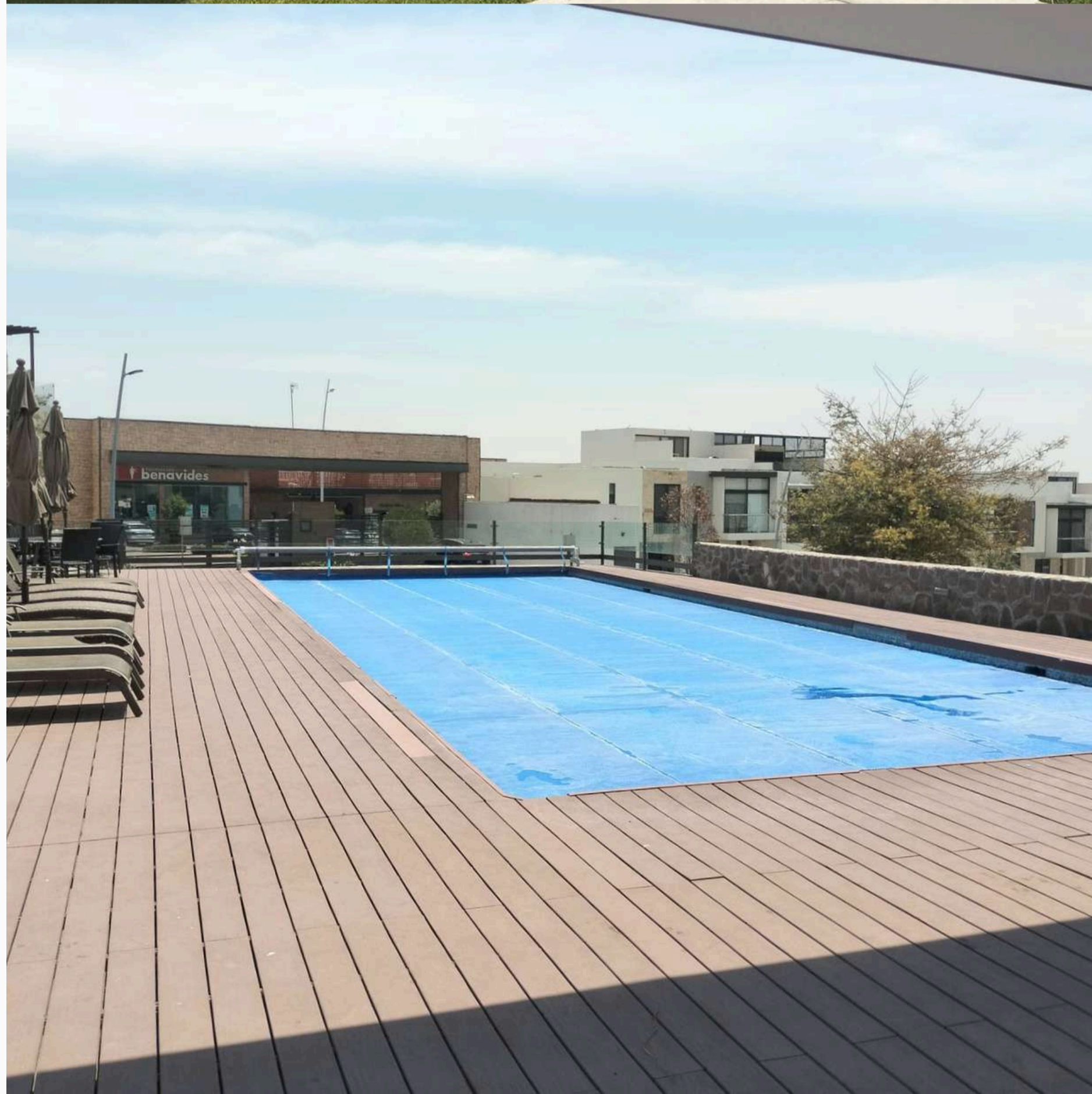
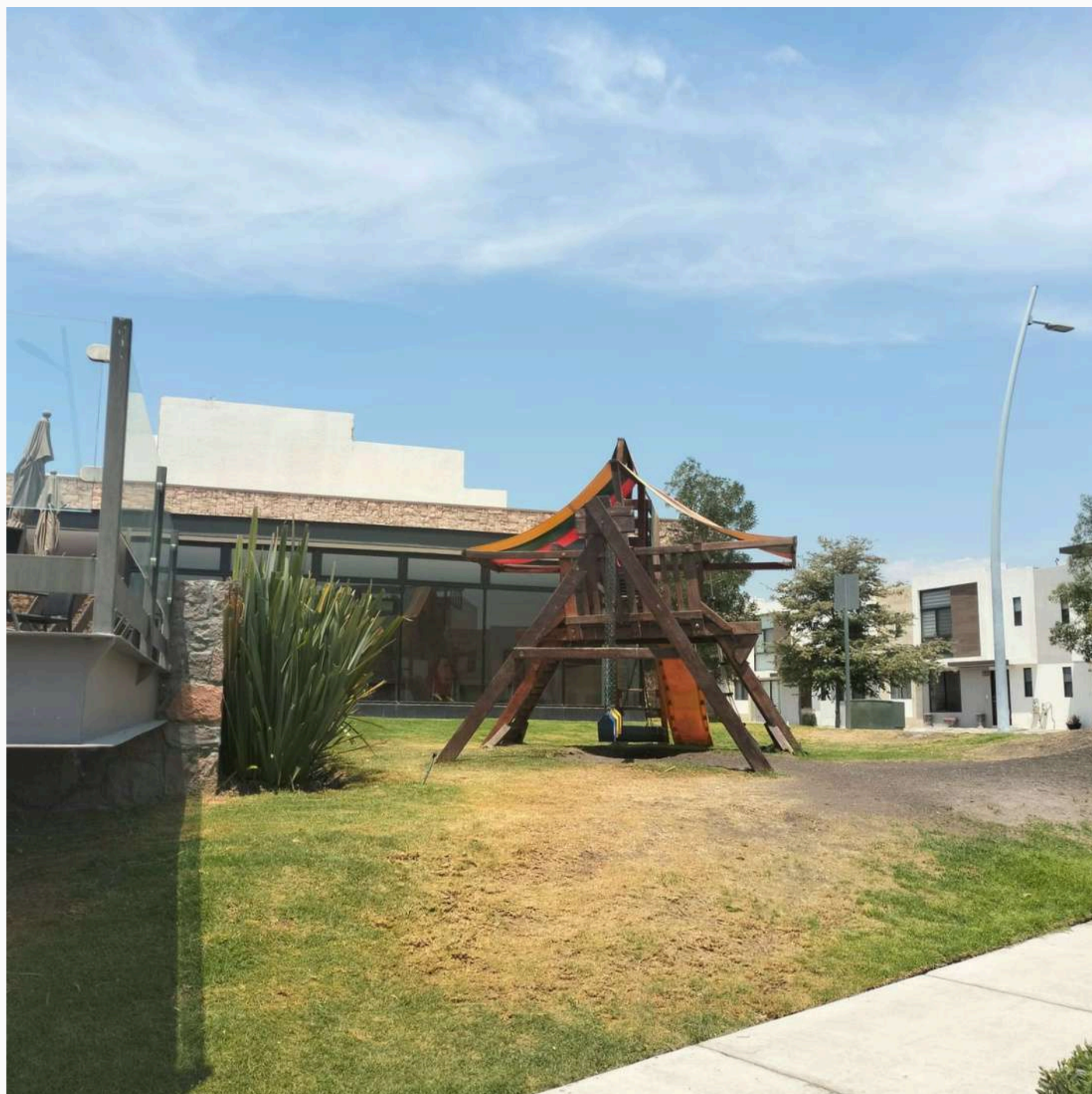




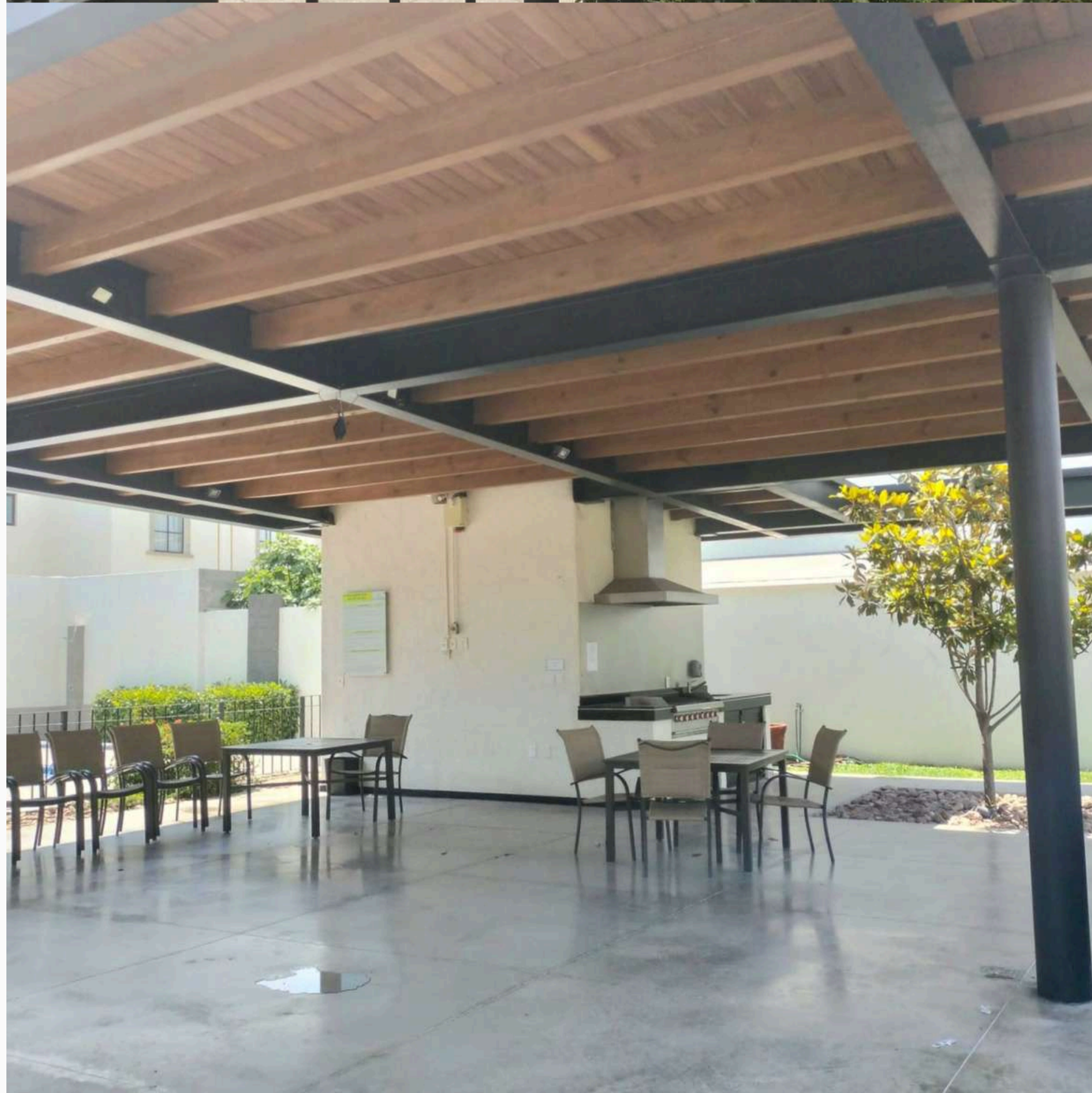
AMENIDADES



AMENIDADES



AMENIDADES



AMENIDADES

