

CASA CON  
DEPARTAMENTO  
INDEPENDIENTE

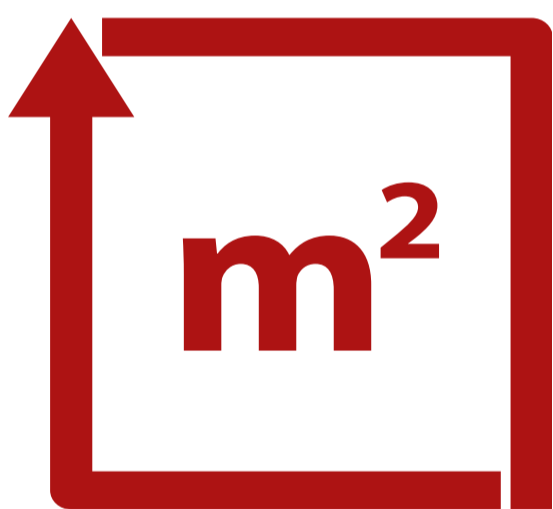
---

SM 3II ÁLAMOS  
CANCÚN

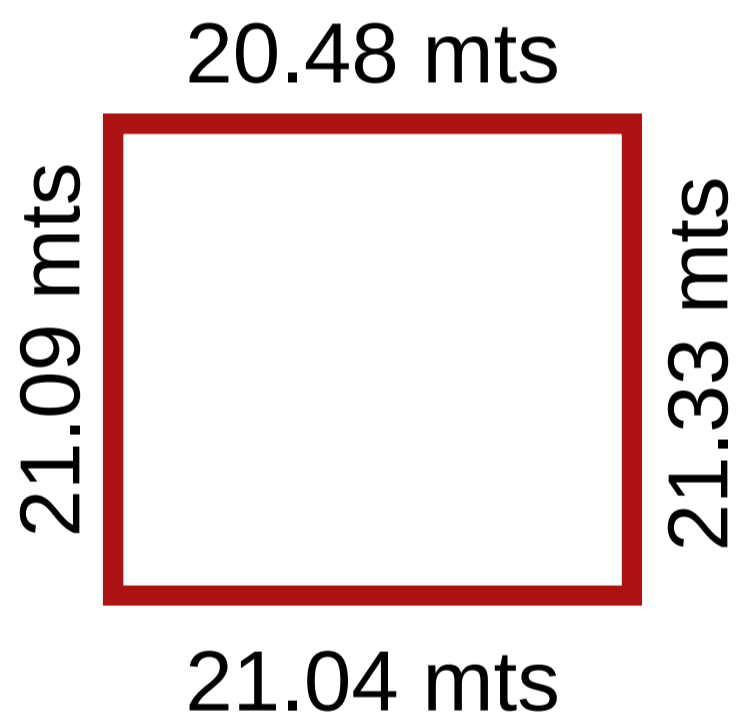


# EN VENTA POR \$10,900,000 MXN

- Hermosa **Casa** con **Departamento Independiente.**
- A una calle de Av. Huayacán y 3 calles de Av. Álamos.
- Ubicada en esquina.
- Libre de Gravamen.
- Acepta Pago de Contado y Créditos.

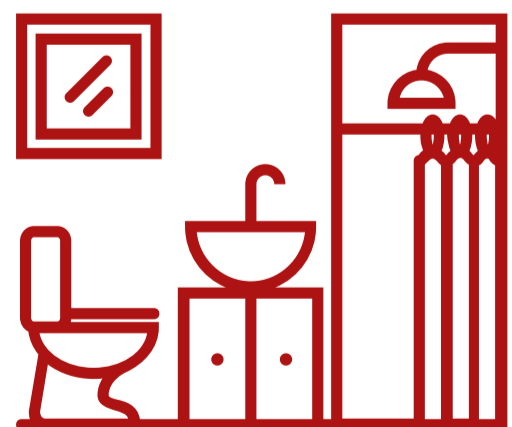


425.23 m<sup>2</sup>  
de Superficie



**Casa** con 3  
Habitaciones  
+

**Departamento** de 1  
habitación



**Casa** con 4.5  
Baños  
+

**Departamento**  
con 1 Baño

● **La CASA cuenta con:**

Sala con área de Bar



Comedor



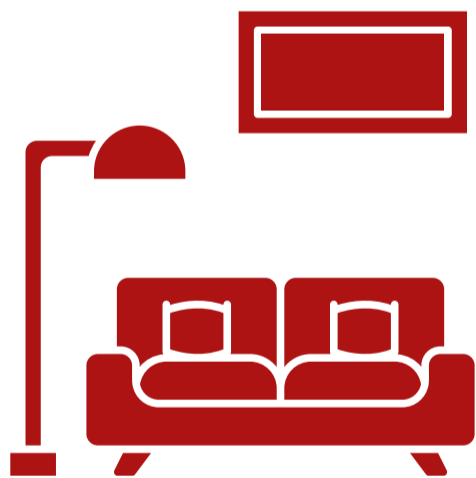
Cocina con  
área de lavado



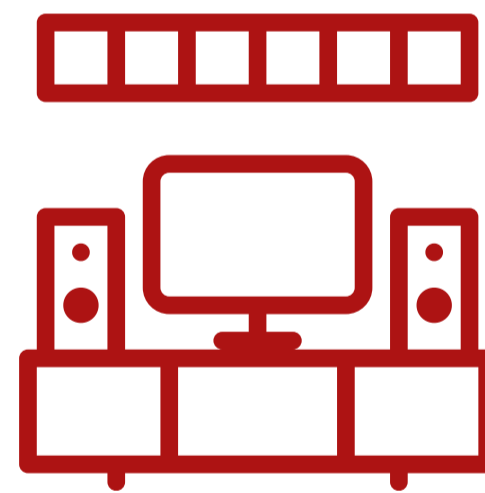
Medio Baño  
de Visitas



Área Social con  
salida al Patio



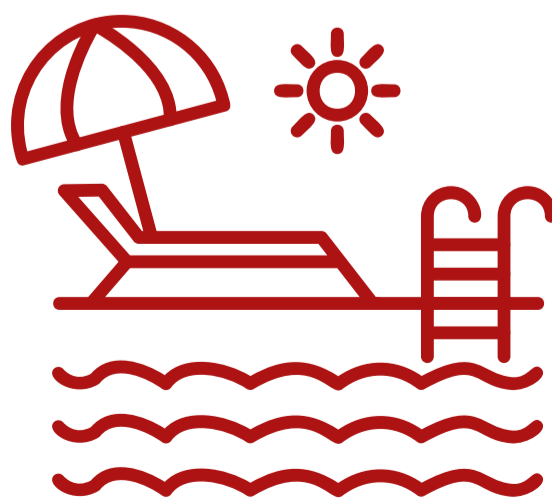
Sala  
de TV



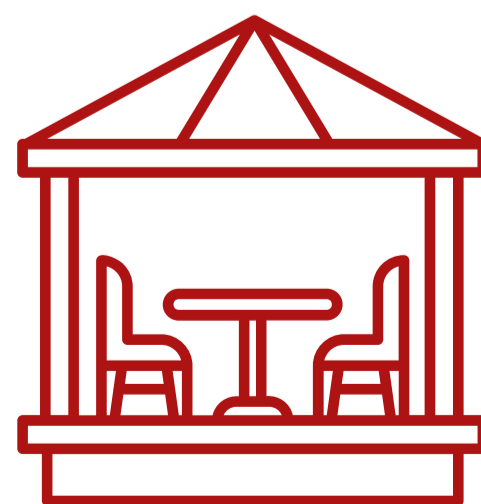
Garage para 4 autos  
con Portón Eléctrico



Alberca

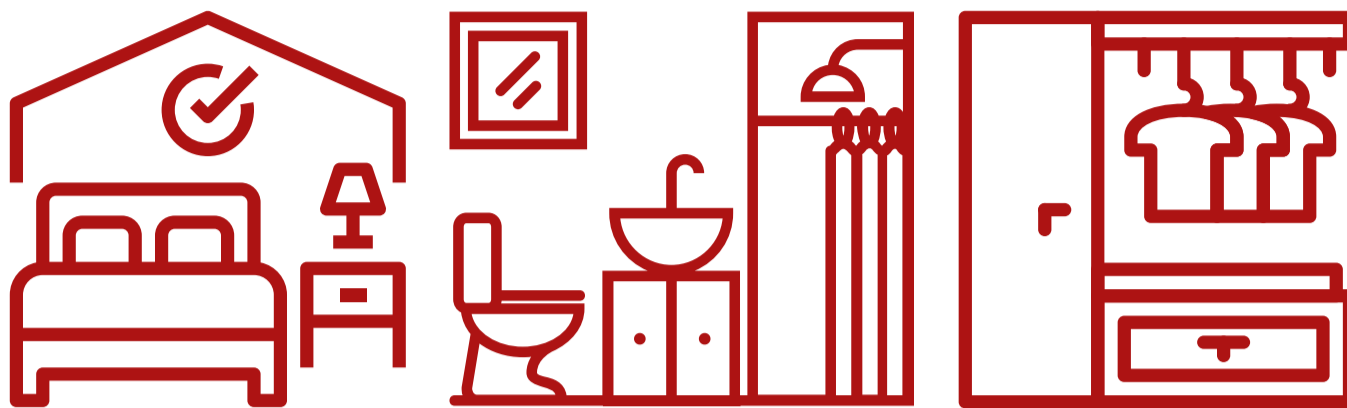


Jardín con  
Palapa y asador



## ● La CASA cuenta con:

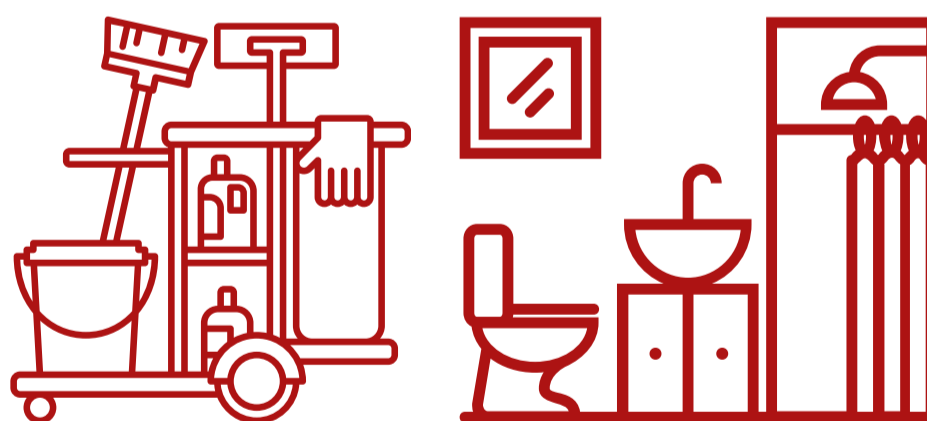
Habitación Principal con Baño,  
Jacuzzi y Walk in Closet



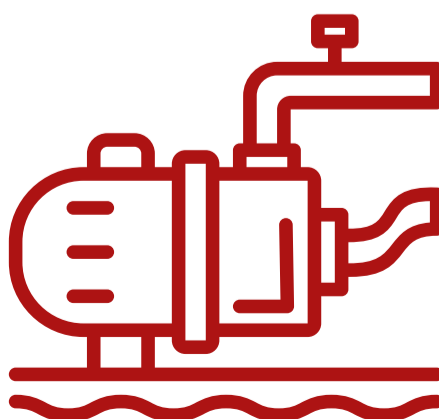
2 Habitaciones secundarias con  
Baño Completo y Closet c/u



Cuarto de servicio  
con Baño Completo



Cuarto de  
Máquinas

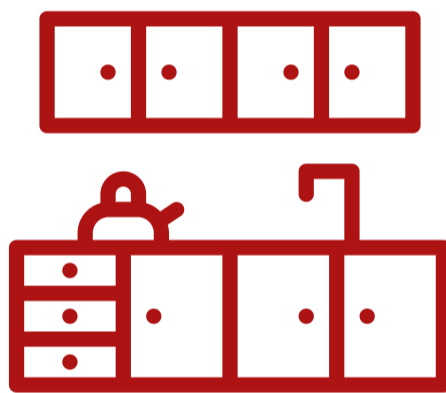


● **DEPARTAMENTO INDEPENDIENTE**  
**de la casa y en planta baja.**  
**Cuenta con:**

Estancia: Sala  
Comedor



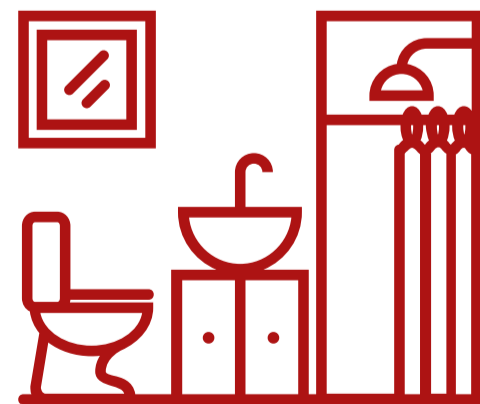
Barra para  
Cocina



1 Habitación  
con Closet



1 Baño  
Completo

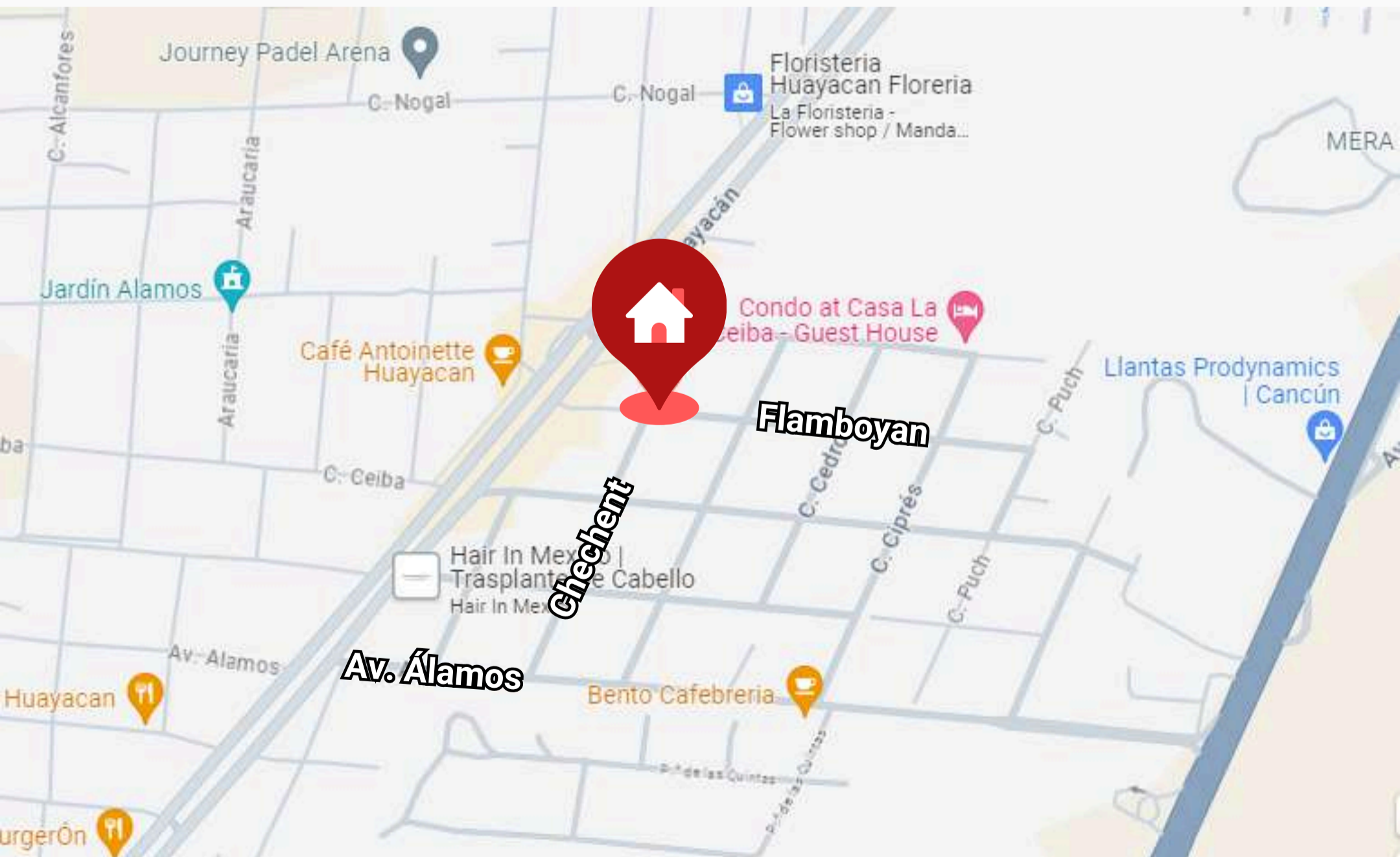
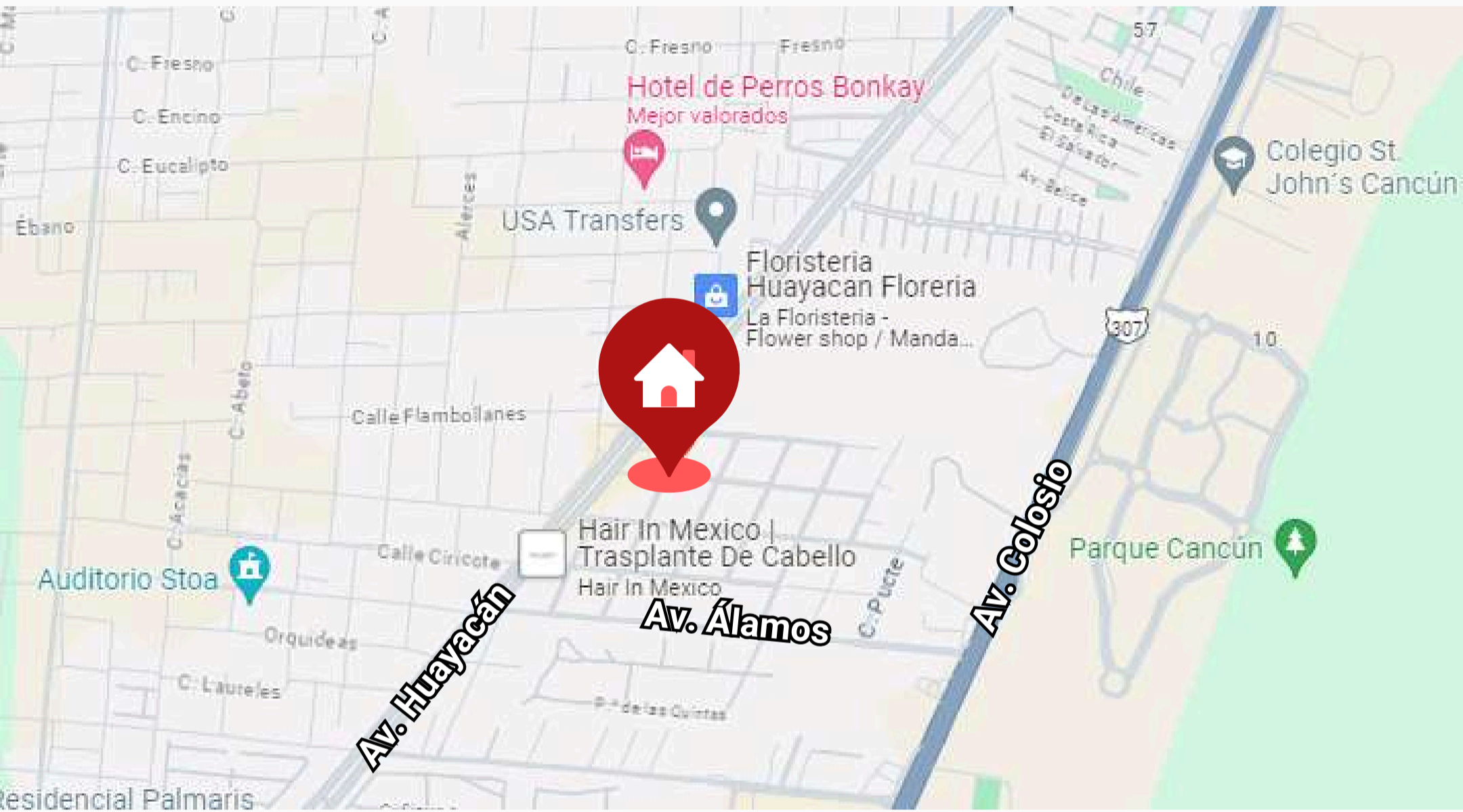


# UBICACIÓN.

- Supermanzana 311, MZ 02 Lote 4-03, Calle Flamboyán esquina Chechent.
- A tan solo una manzana de Av. Huayacán y 3 de Av. Álamos.

[Link a Google Maps](https://maps.app.goo.gl/WeutZtNZM4S3BD9F8)

<https://maps.app.goo.gl/WeutZtNZM4S3BD9F8>



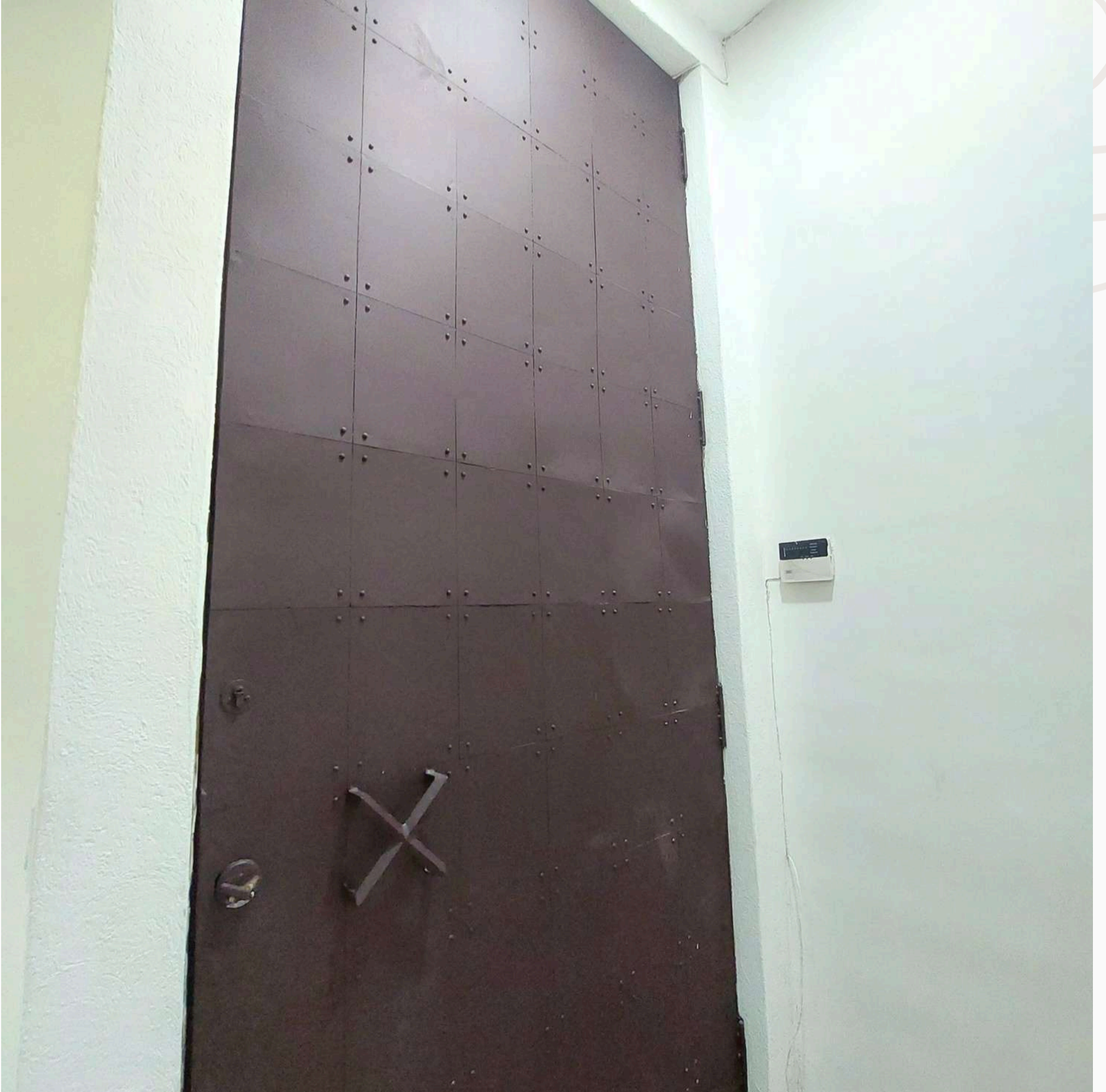
Fachada



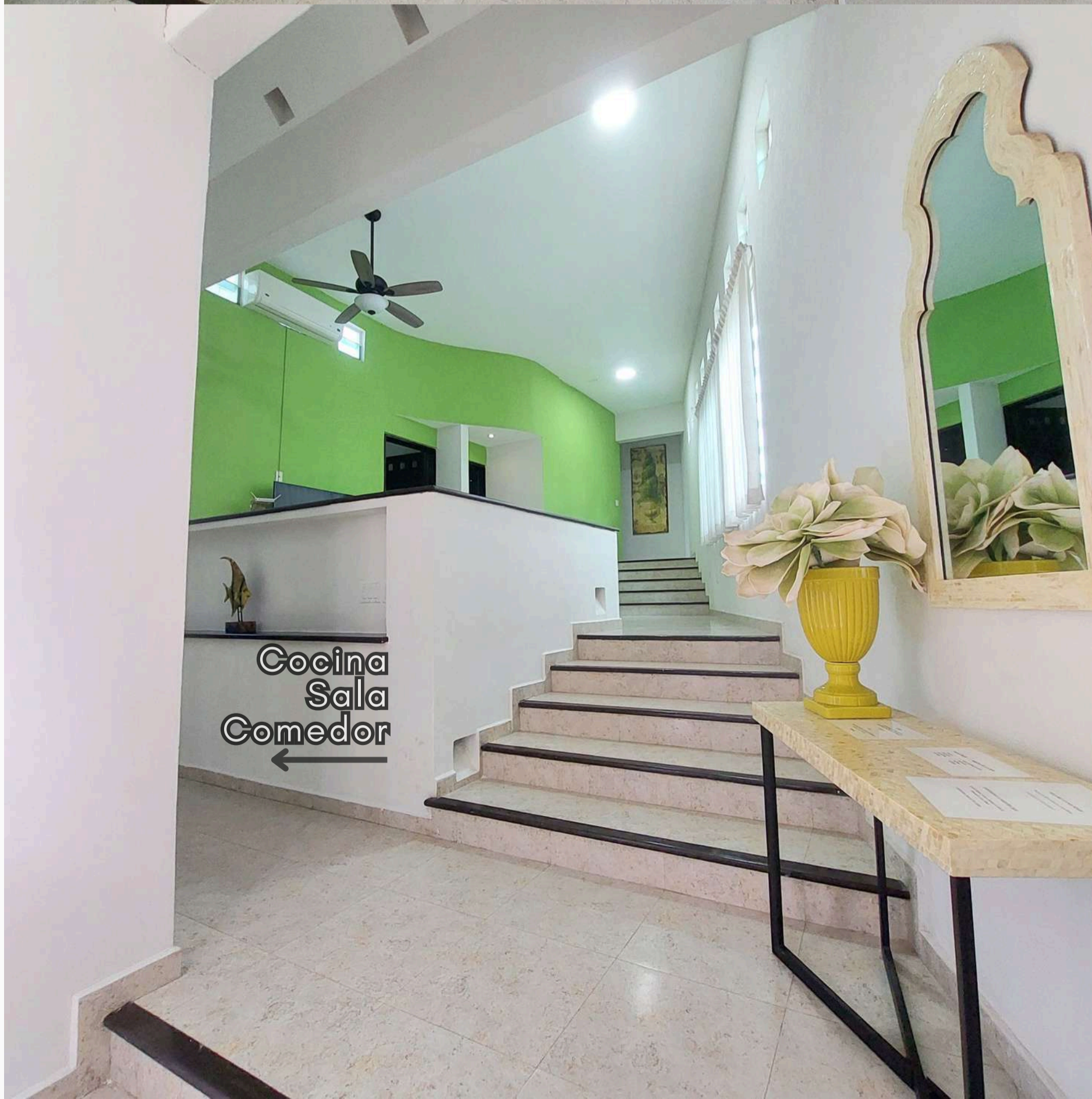
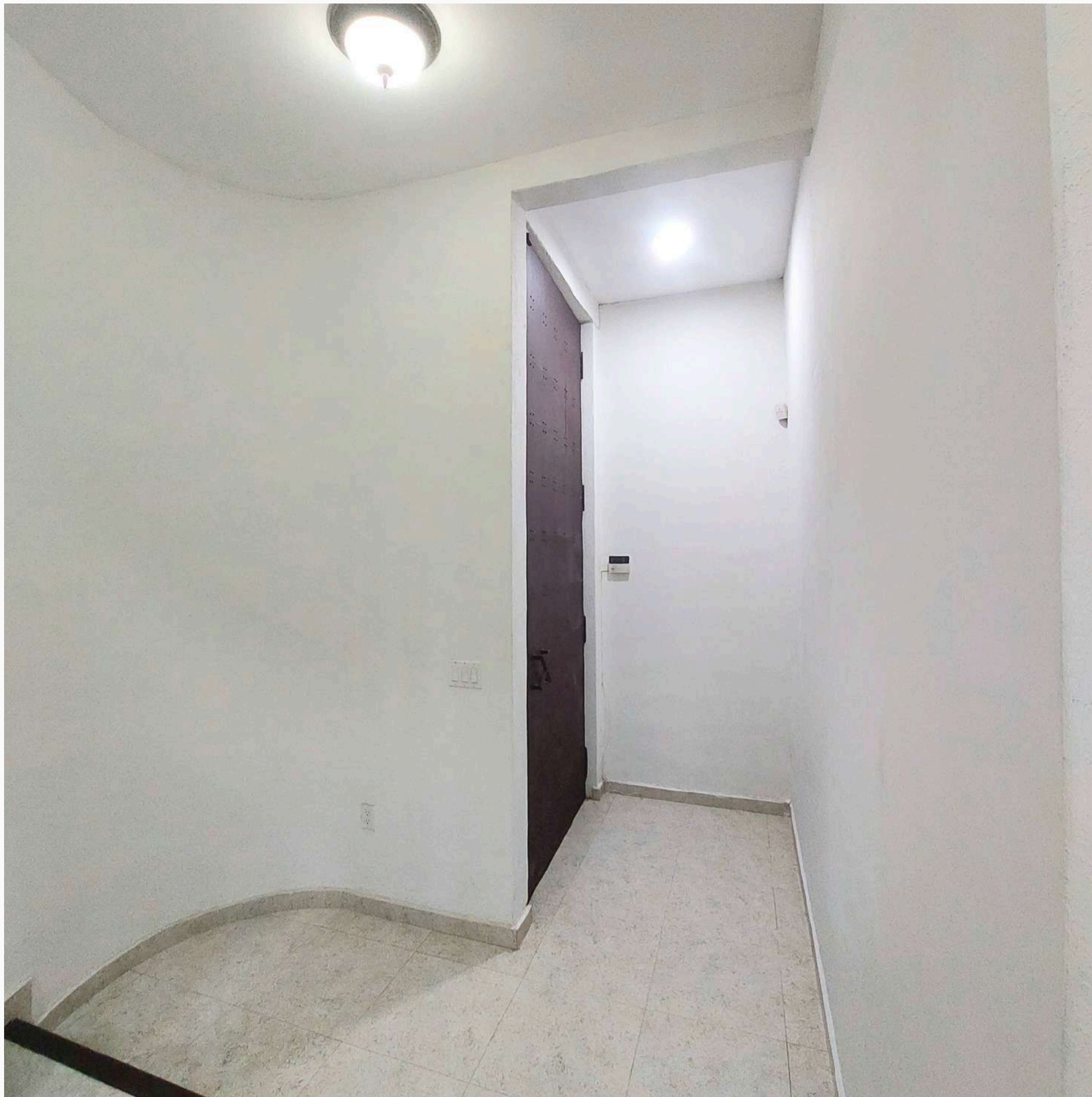
Fachada Lateral



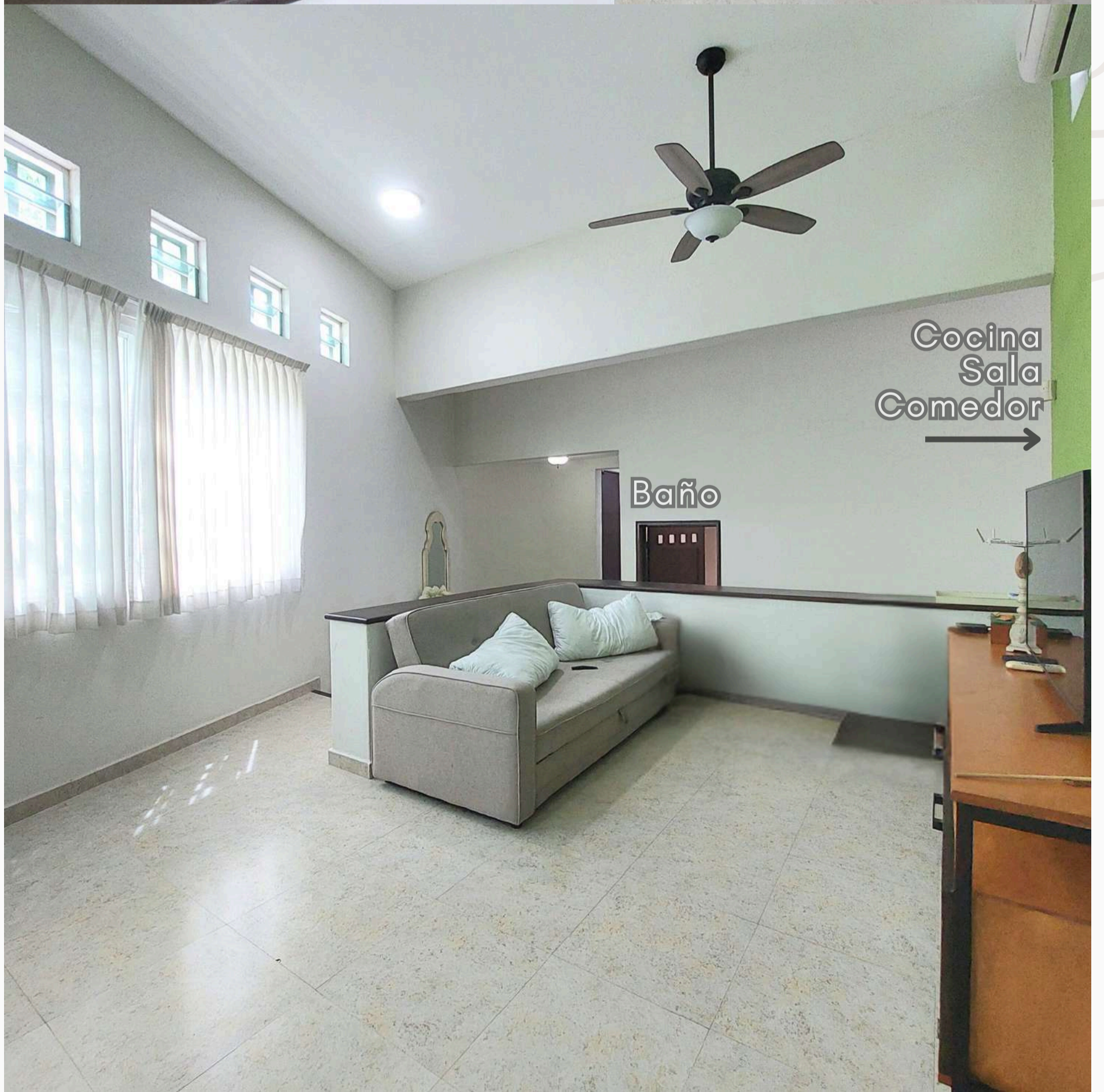




Recibidor



Sala de TV



Habitación #1 con closet y baño completo



Habitación #1 con closet y baño completo



Habitación #1 con closet y baño completo



Habitación #2 con closet y baño completo

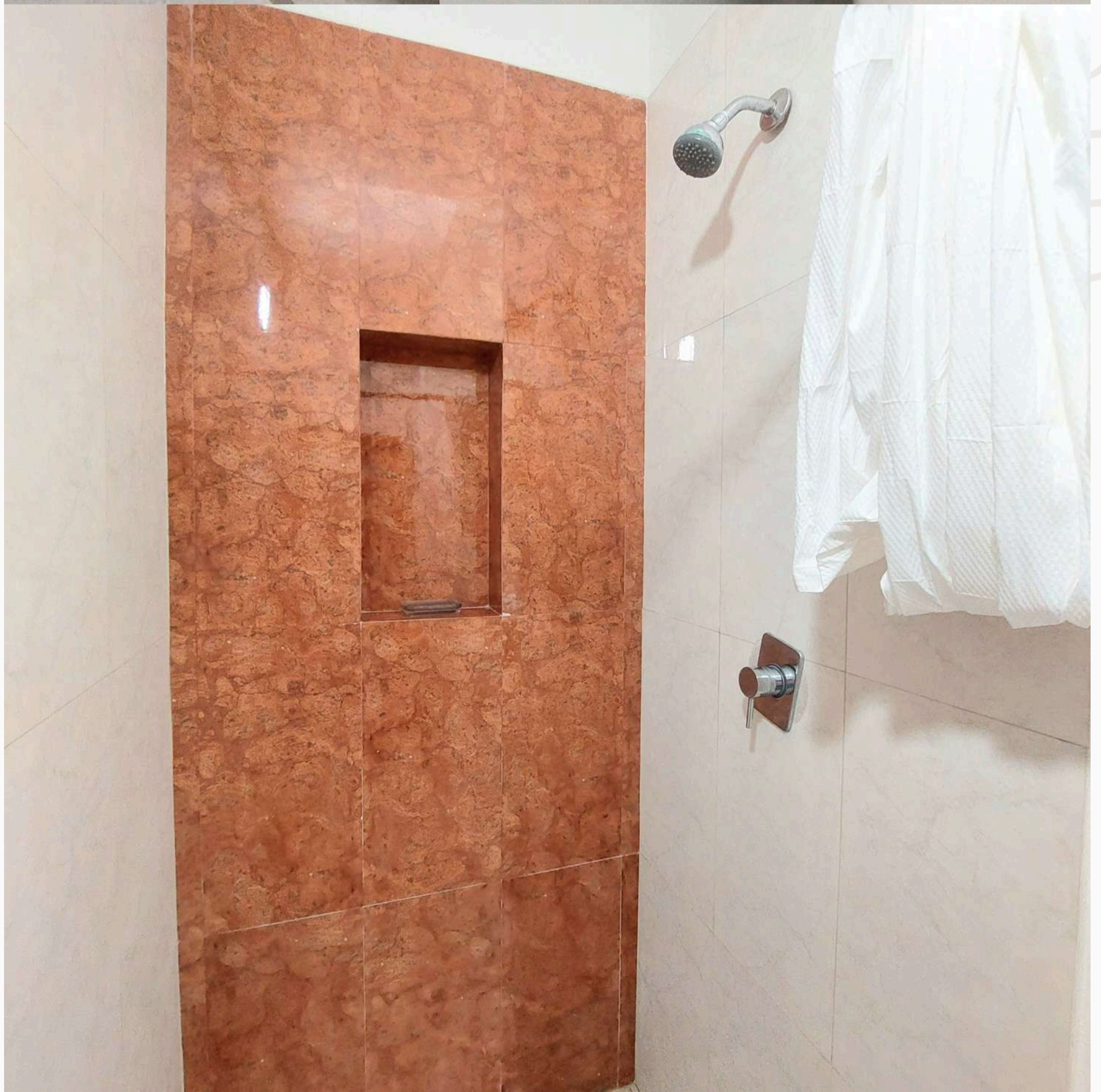


Habitación #2 con closet y baño completo

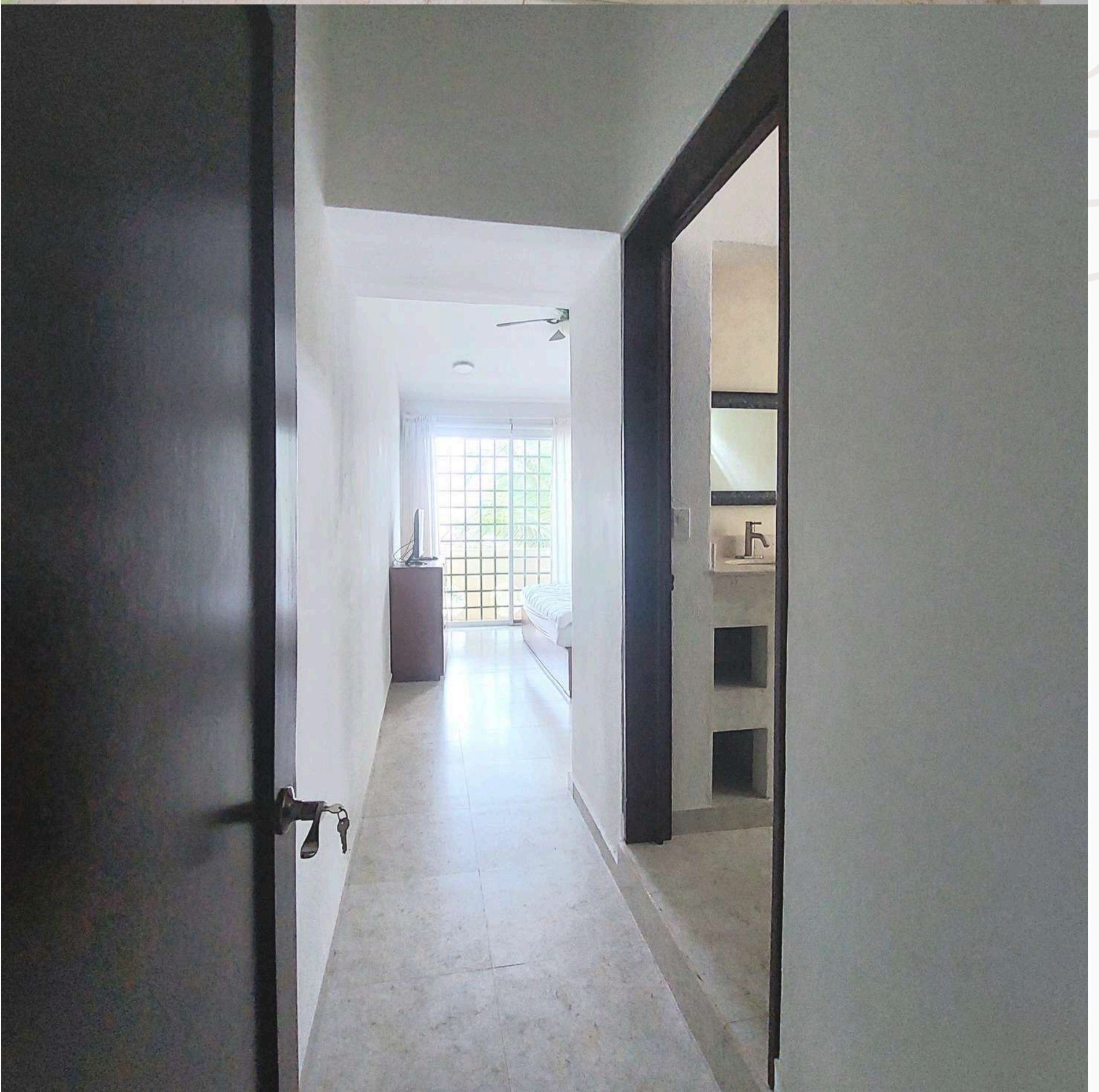
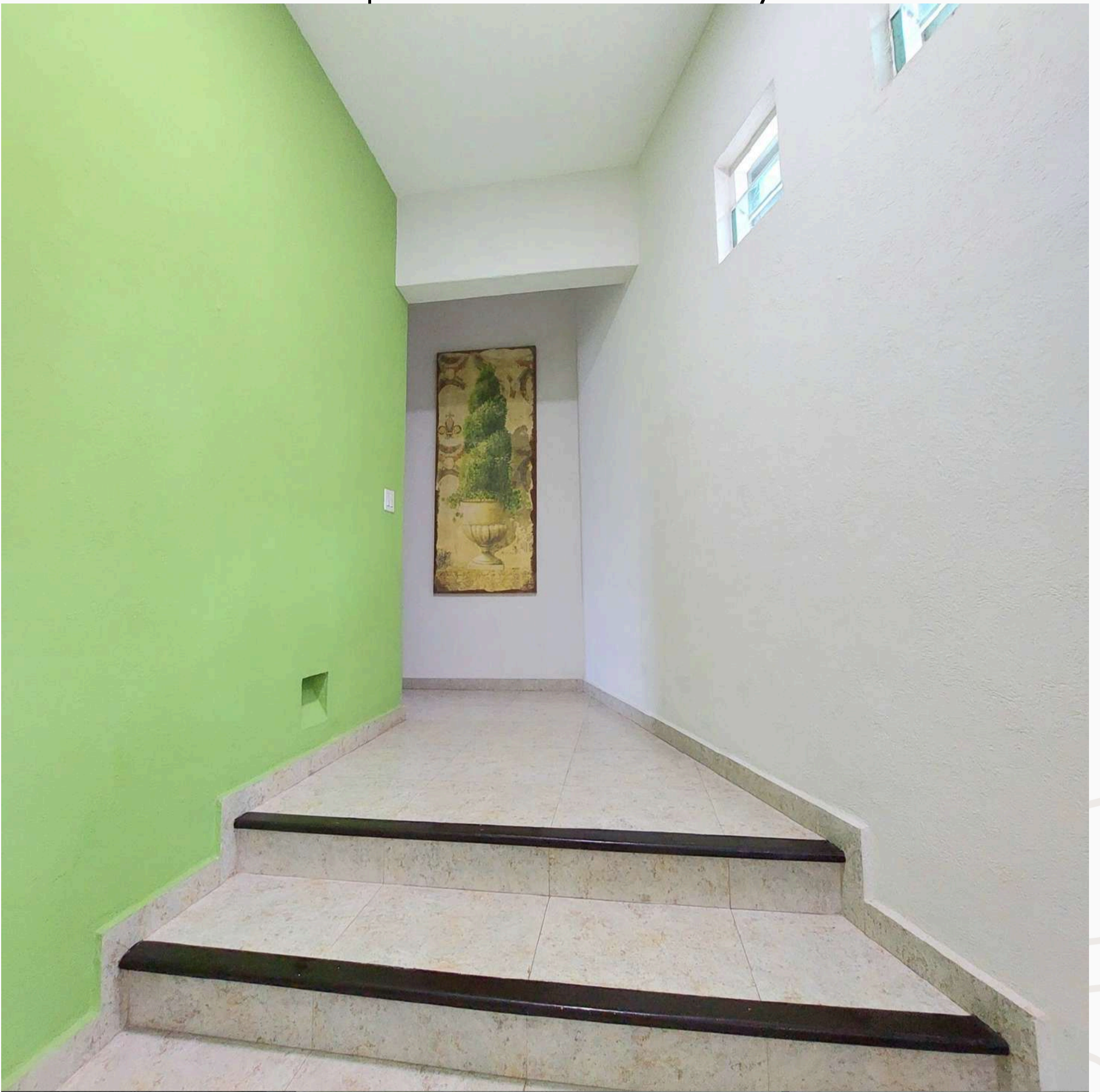




Habitación #2 con closet y baño completo



Habitación #3: Principal con Walk In Closet y Baño con Jacuzzi



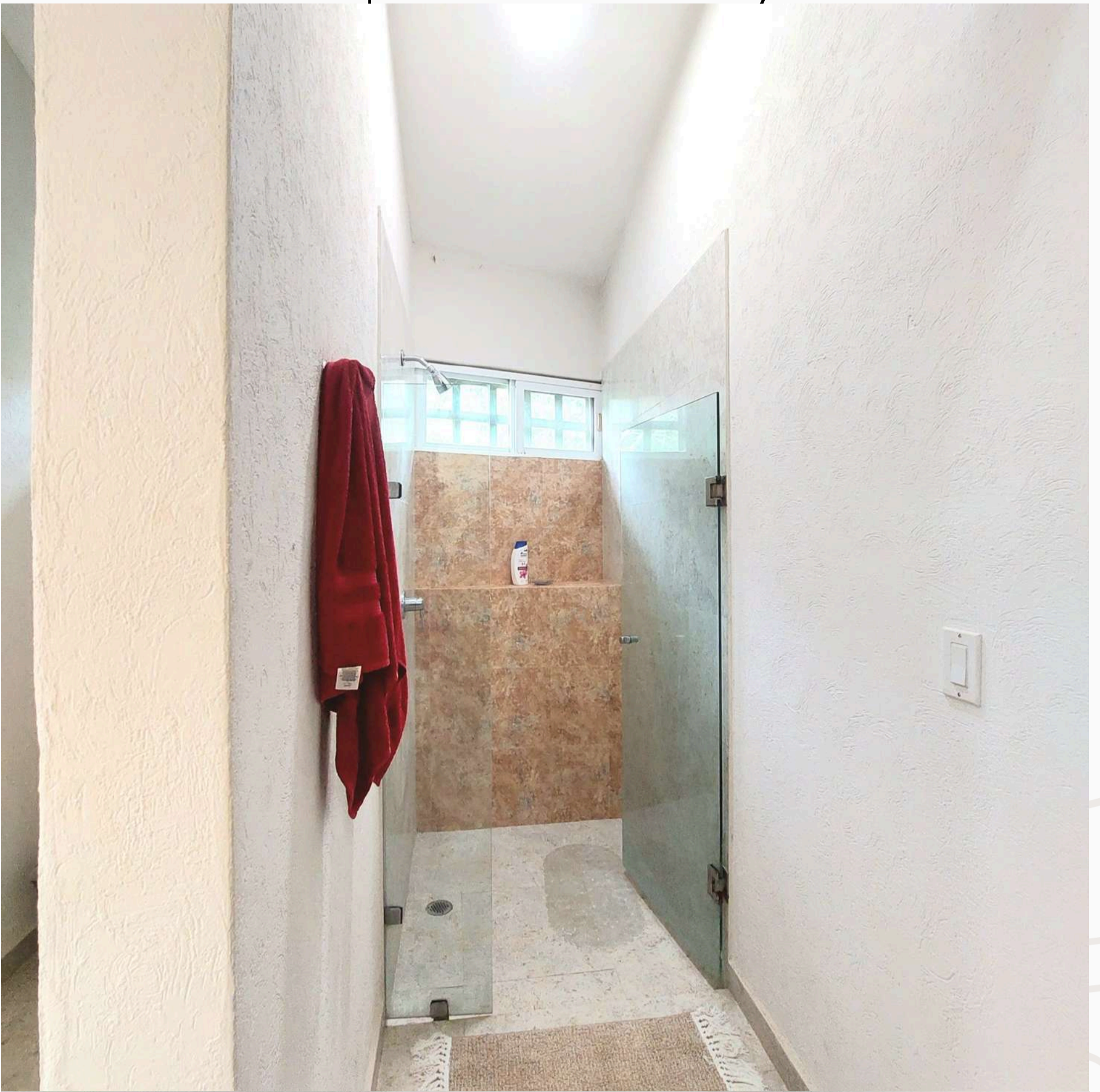
Habitación #3: Principal con Walk In Closet y Baño con Jacuzzi



Habitación #3: Principal con Walk In Closet y Baño con Jacuzzi



Habitación #3: Principal con Walk In Closet y Baño con Jacuzzi



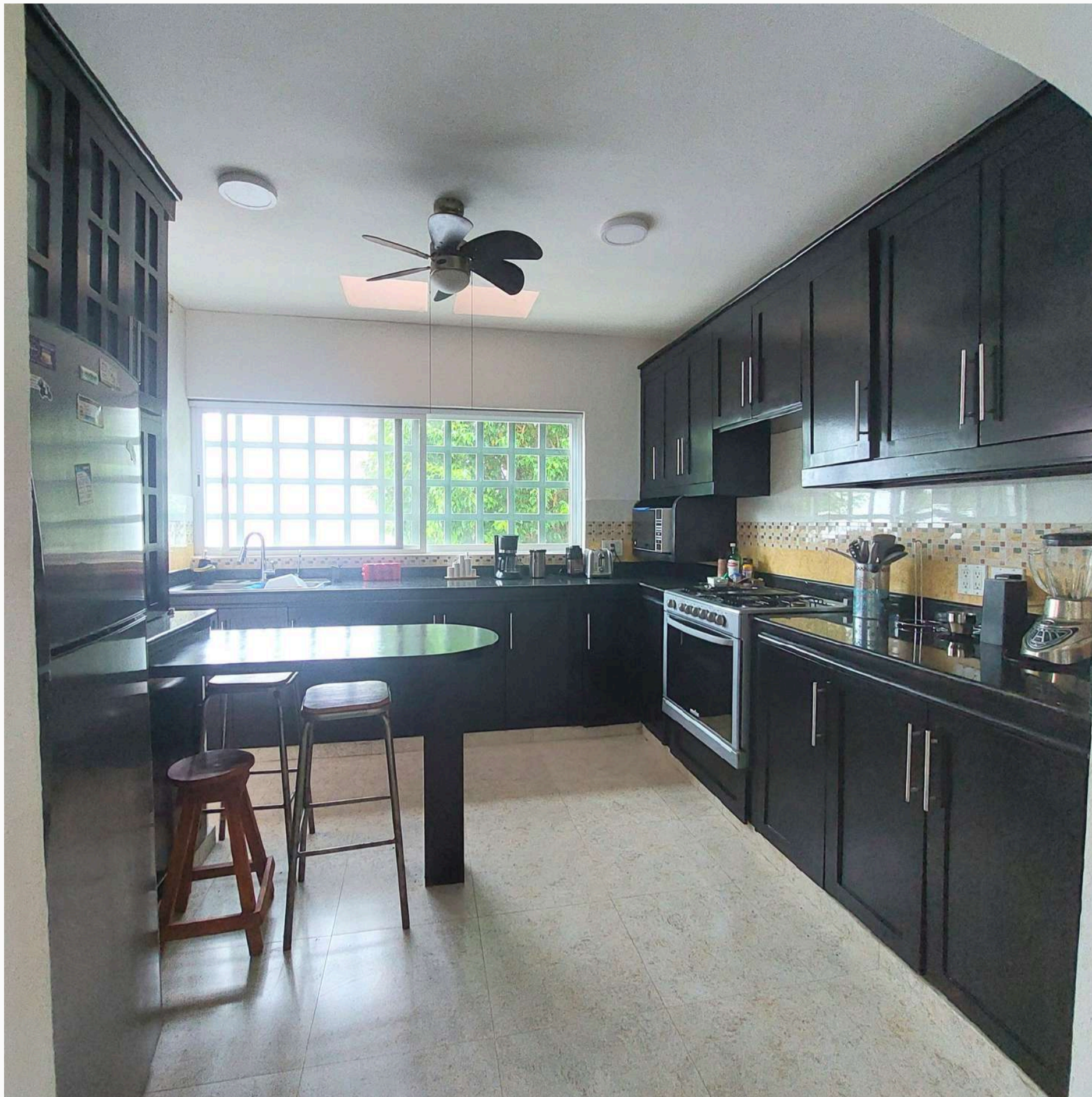
Habitación #3: Principal con Walk In Closet y Baño con Jacuzzi



Medio Baño para Visitas



Cocina con cuarto de lavado



Cuarto de Lavado



Cocina con cuarto de lavado



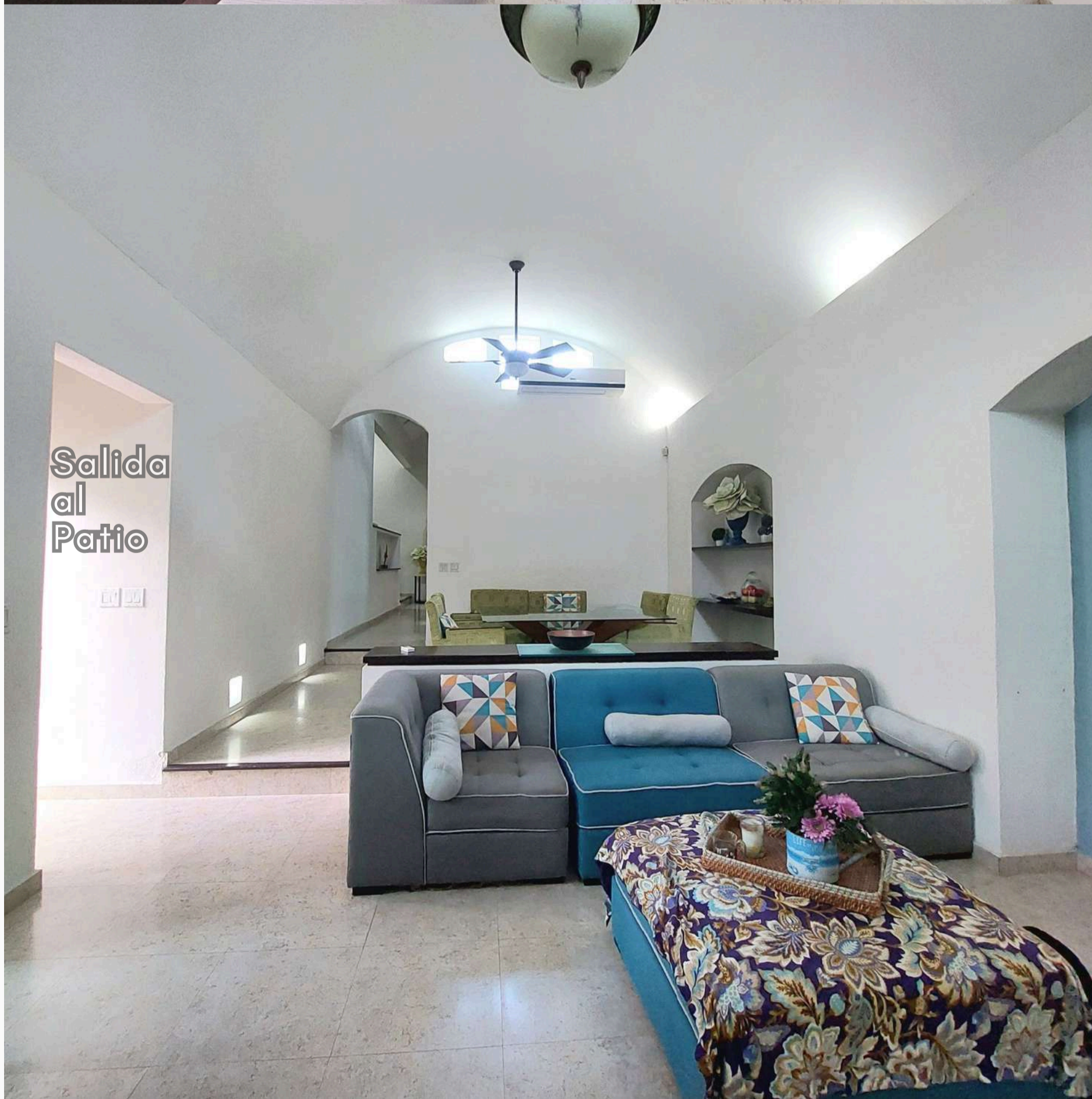
Cuarto de lavado



Comedor



Sala con área de Bar



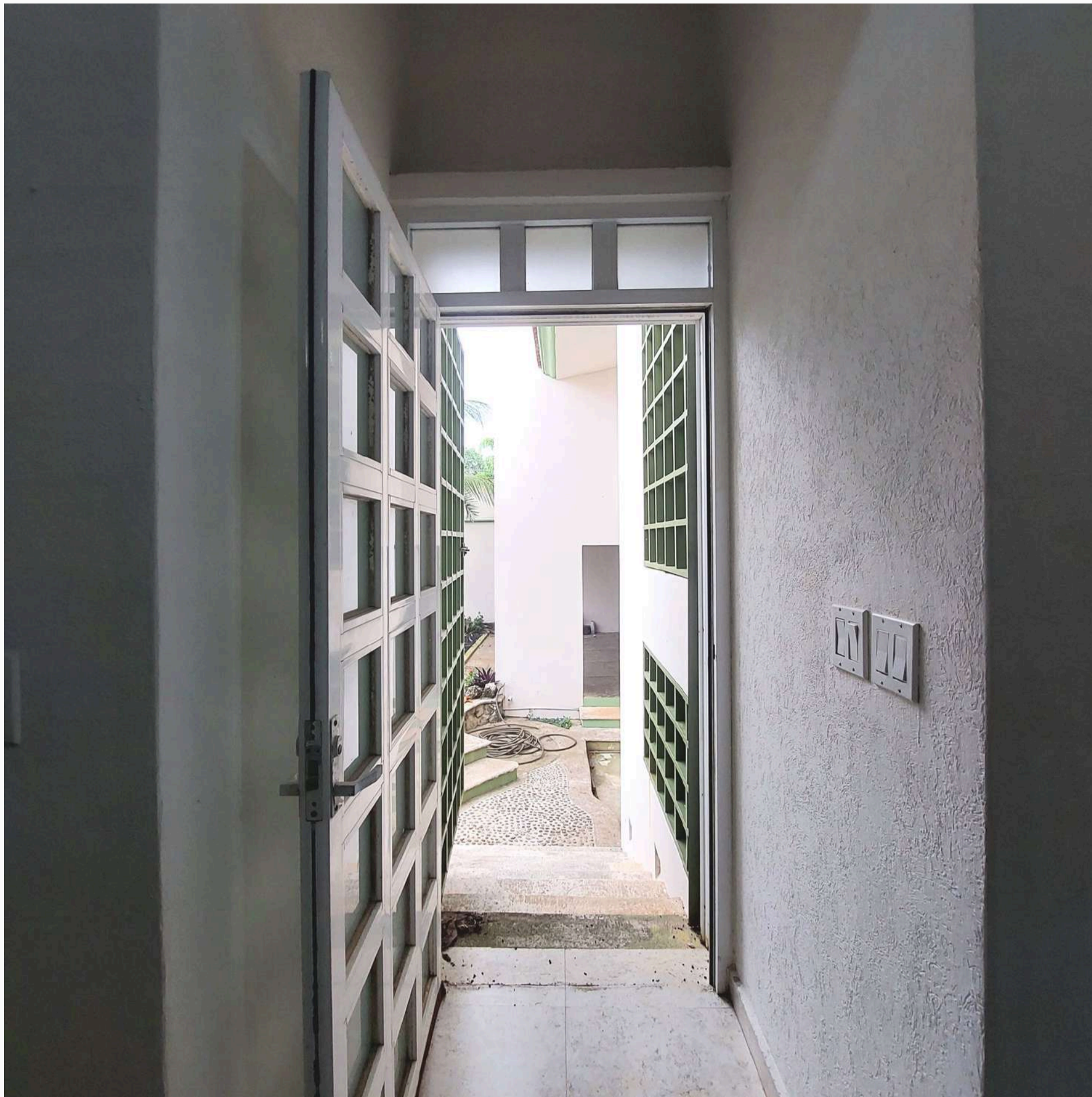
# Área de Bar



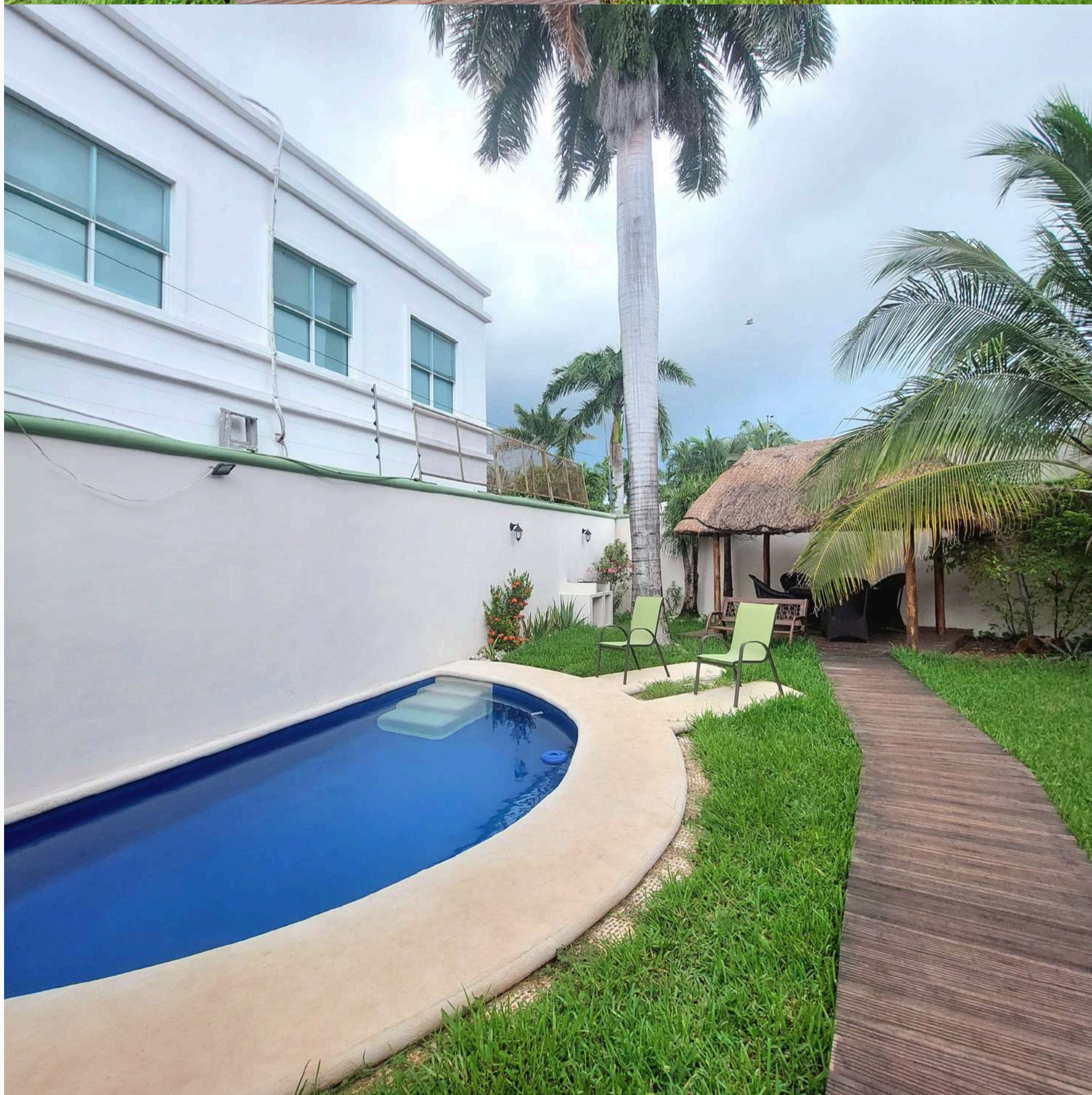
Área Social con Salida al Jardín



Salida al Patio



Jardín con Alberca, Palapa y Asador





Jardín con Alberca, Palapa y Asador



# Jardín con Alberca, Palapa y Asador



Garage con Portón Eléctrico

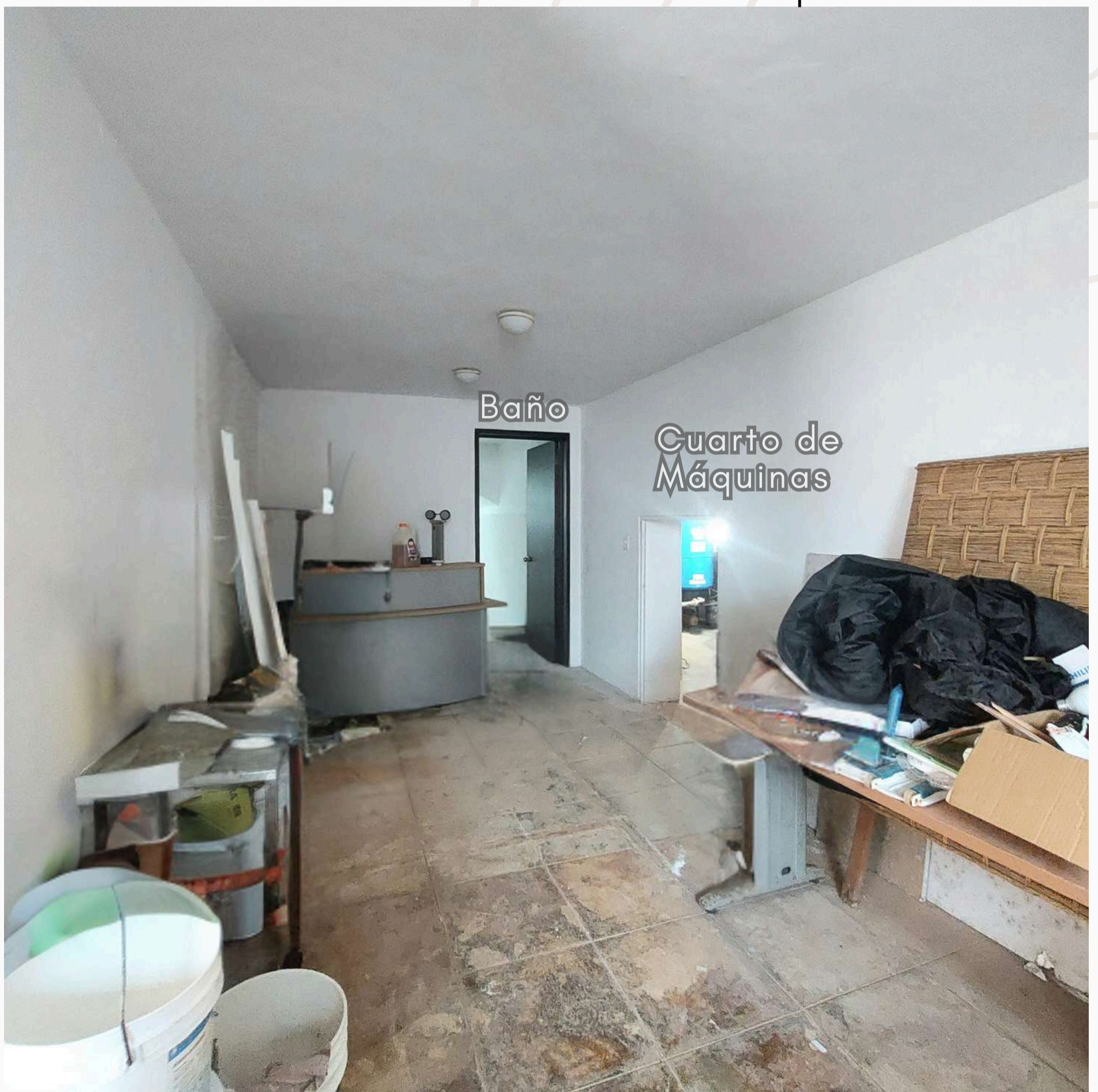




Departamento

Cuarto de Servicio  
Cuarto de Máquinas

Cuarto de Servicio con Baño Completo



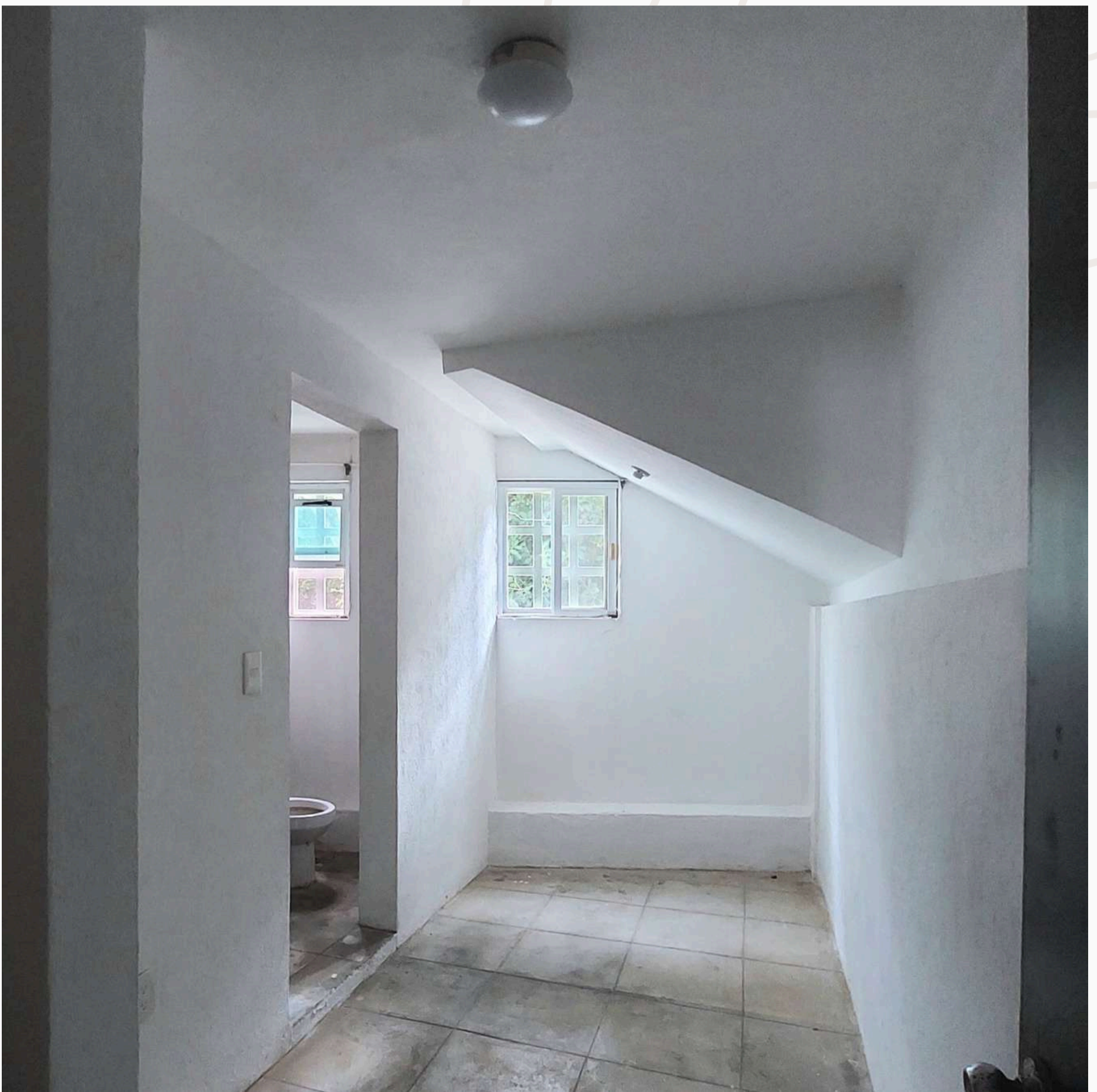
Baño

Cuarto de Máquinas

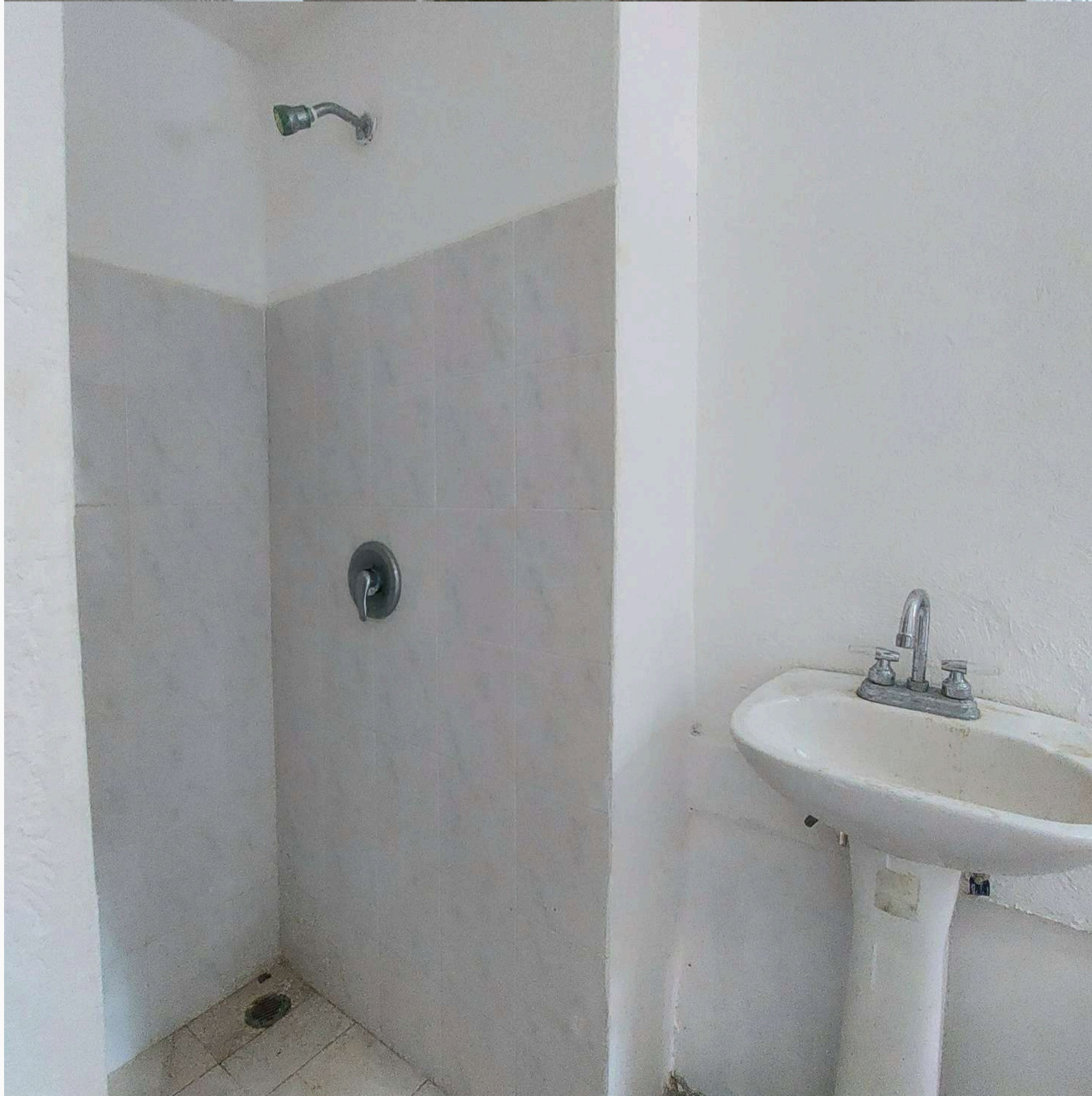
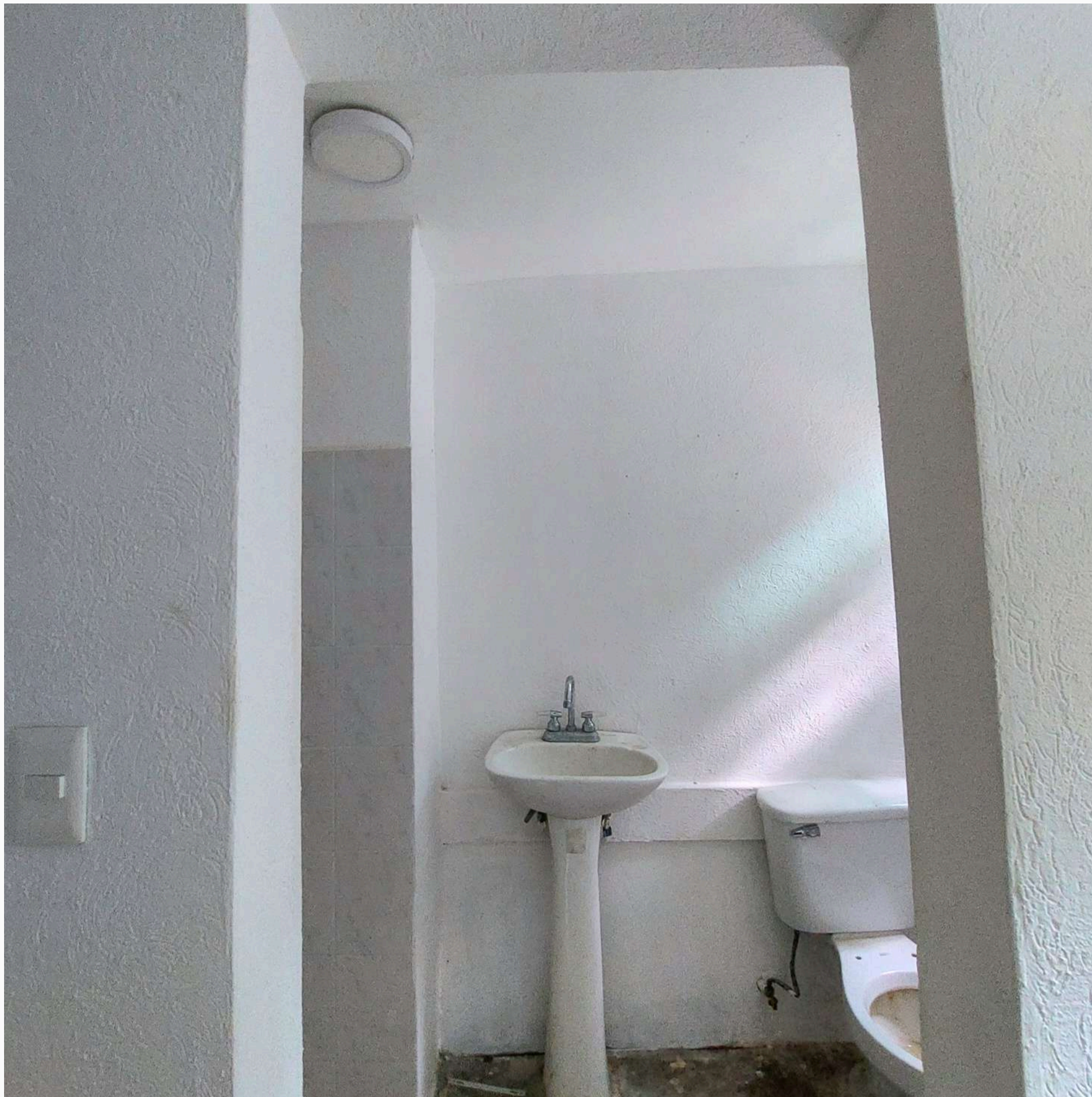
Cuarto de Máquinas



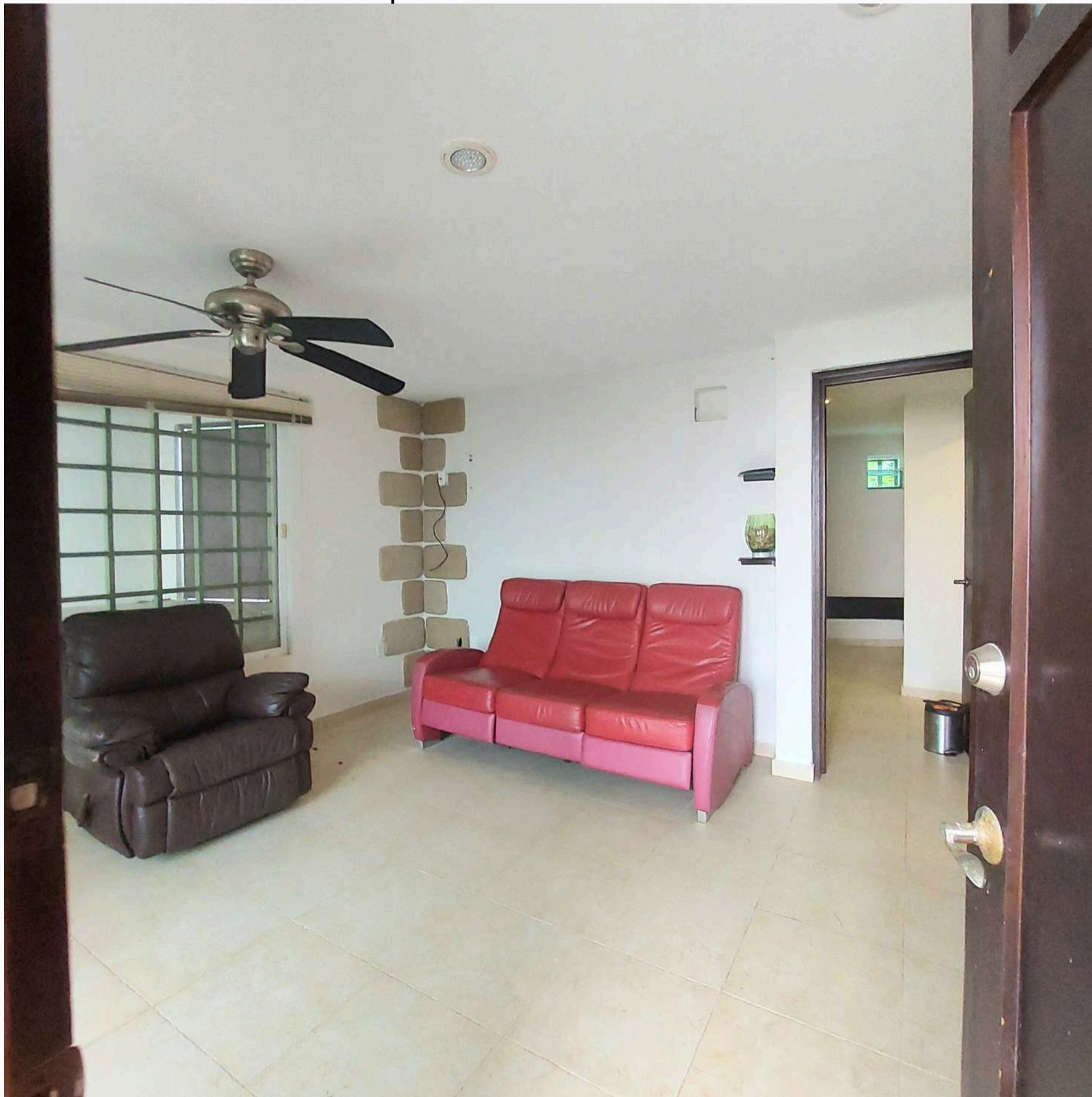
Baño del Cuarto de Servicio



Baño del Cuarto de Servicio



Departamento: Estancia

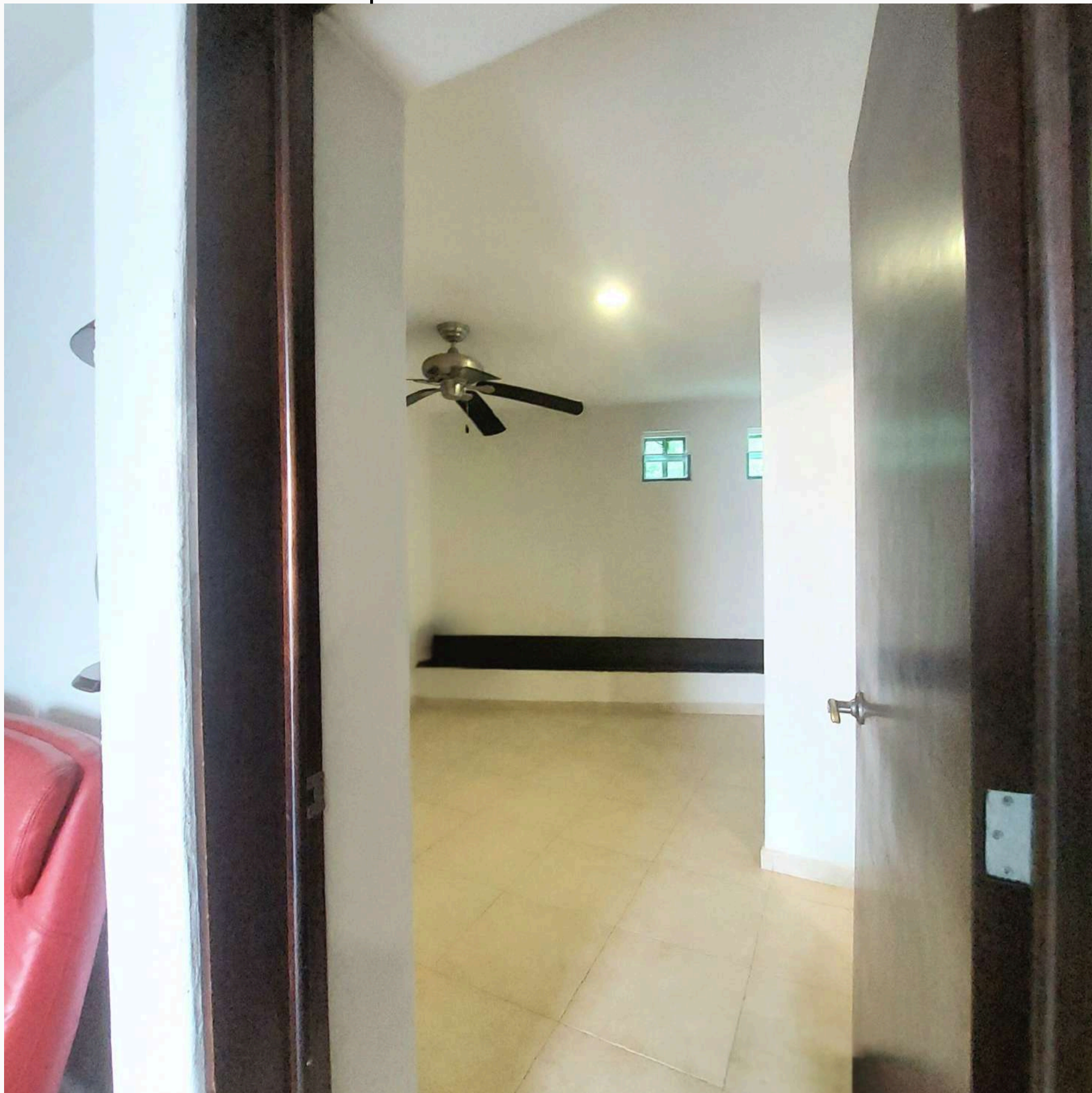


Departamento: Barra para Cocina

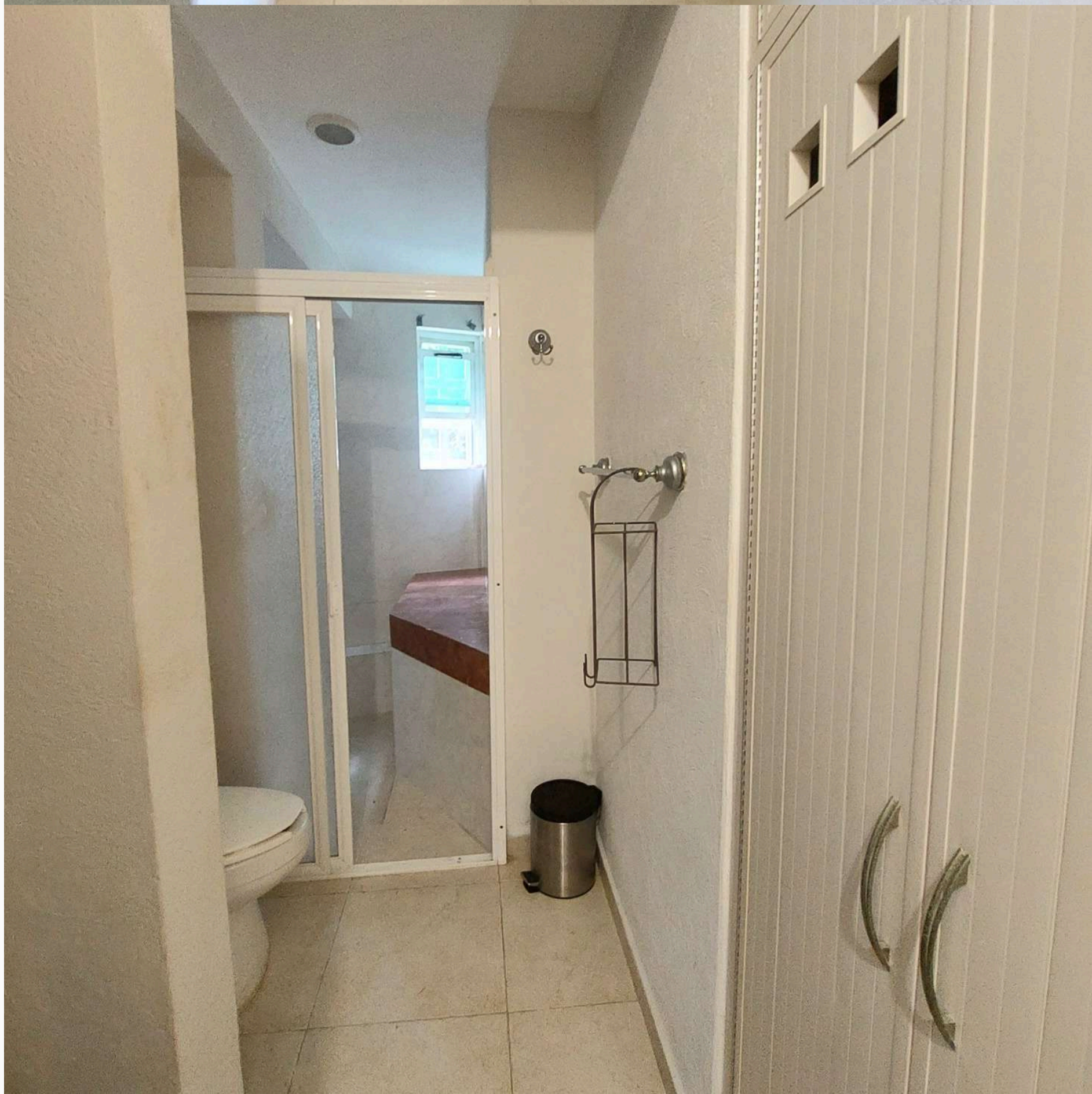
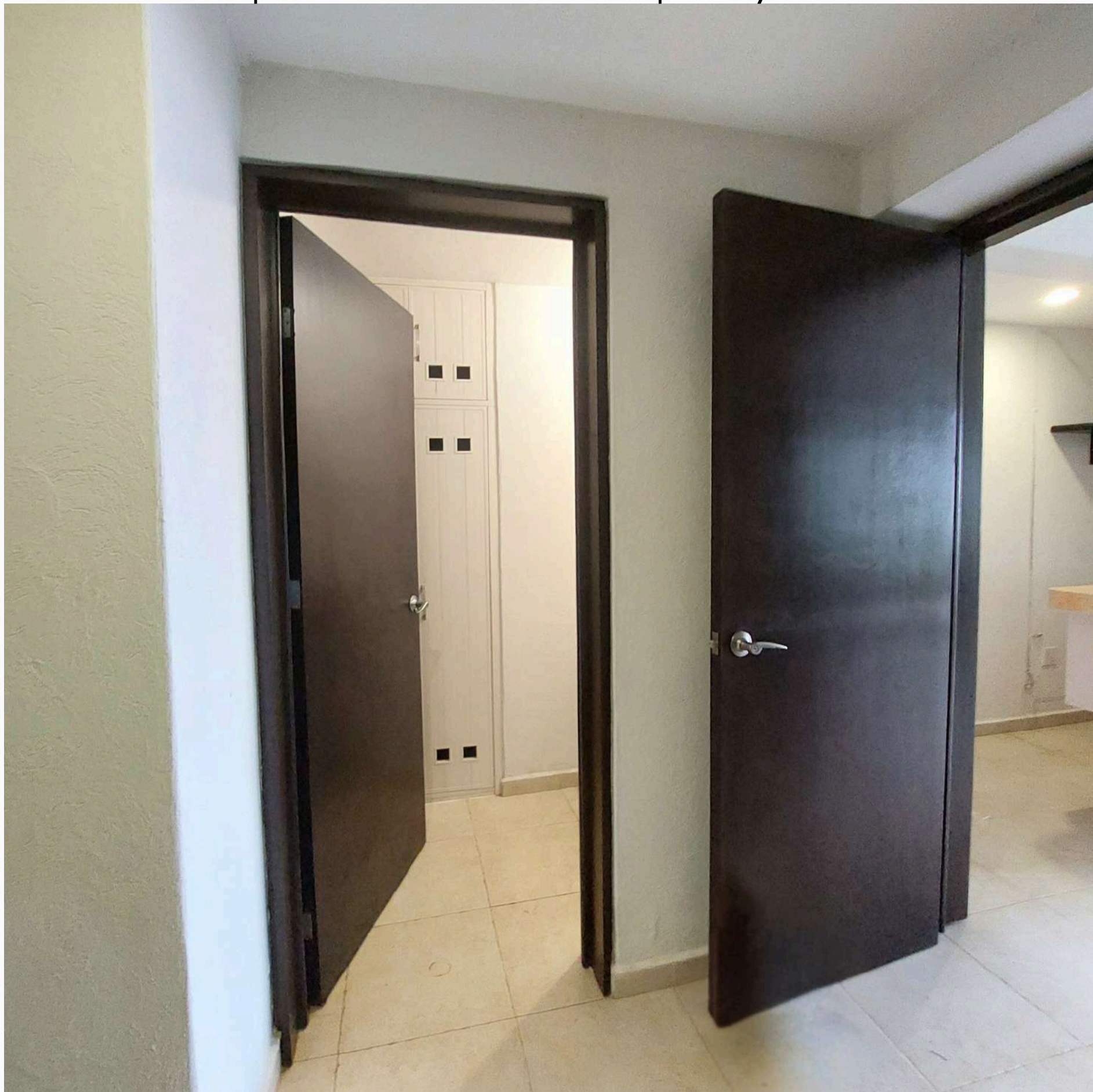




Departamento: Habitación



Departamento: Baño Completo y Closet



Departamento: Baño Completo y Closet

