



# TERRENO Y EDIFICIO CORPORATIVO

---

BENITO JUÁREZ,  
CDMX



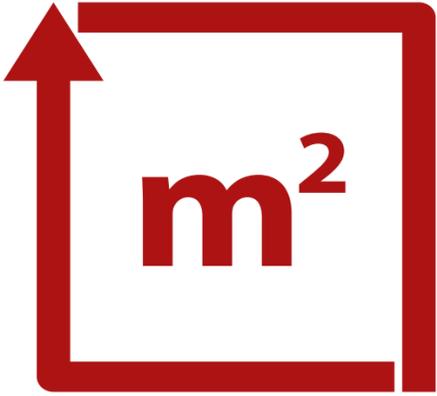
# EN VENTA POR \$65,754,000 MXN.

---

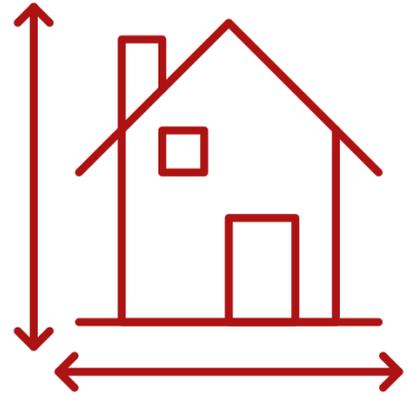
- Se trata de un terreno y un edificio corporativo de oficinas.
- El edificio consta de 4 niveles.
- El proyecto se encuentra en la Calle Millet con Corot.
- Excelente ubicación, muy bien interconectado con Avenida Insurgentes y Patriotismo.
- El edificio no cuenta con elevador.
- El terreno está frente al edificio, cruzando la calle Millet.
- Adjudicación Bancaria.
- Regularizado.
- Acepta pago con crédito y contado.

## ● Características del Edificio:

1,121 m<sup>2</sup>  
Terreno



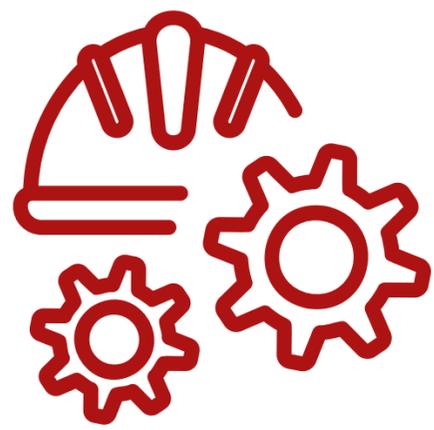
2,501.93 m<sup>2</sup>  
Construcción



Uso de Suelo  
H/3/ 20 B

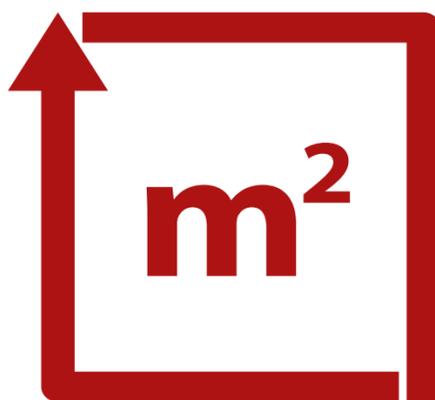


CUS 2.4  
COS 0.8



## ● Características del Terreno:

195.95 m<sup>2</sup>  
Terreno



# UBICACIÓN.

- Millet 13 y esquina Corot, Colonia Extremadura Insurgentes, Alcaldía Benito Juárez, CDMX.
- A unos metros de Parque Hundido.  
A 400 metros de Avenida Insurgentes Sur.  
A 1KM de Galerías Insurgentes.

[Link a Google Maps](https://maps.app.goo.gl/KzmNDGdPPeK7qwG86)

<https://maps.app.goo.gl/KzmNDGdPPeK7qwG86>

